



Проект

УКРАЇНА  
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ 2020 р.

сесія 7 скликання

**Про обмін майна, що знаходиться в постійному користуванні  
комунальної організації «Обласний фонд сприяння інвестиціям та  
будівництву»**

Відповідно до статей 715, 716 Цивільного кодексу України, ст. 201 Земельного кодексу України, пункту 20 частини 1 статті 43, частини 4,5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 «Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року «Про об'єкти комунальної власності», рішення 13 сесії обласної Ради 6 скликання від 18 грудня 2012 року №432 «Про затвердження Положень, щодо окремих питань комунальної власності», враховуючи лист Вінницької міської ради та лист комунальної організації «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву», управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області і висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації, обласна Рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіти з незалежної оцінки: - земельної ділянки, площею 29,1561 га кадастровий номер 0520681200:01:007:0061, яка розташована на території Гавришівської сільської ради, та є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області та земельної ділянки, площею 5,2814 га, кадастровий номер 0510100000:01:065:0035, яка розташована в м. Вінниця вул. С.Зулінського та зареєстрована на праві комунальної власності за Вінницькою міською об'єднаною територіальною громадою.

2. Надати згоду комунальній організації «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву» на здійснення, в установленому законодавством порядку, відчуження шляхом обміну нерухомого майна, а саме: земельної ділянки, площею 29,1561 га кадастровий номер 0520681200:01:007:0061, яка розташована на території Гавришівської сільської ради, та є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області, в особі Вінницької обласної Ради, нормативно грошова оцінка ділянки становить 929 472,83 грн. на земельну ділянку, площею 5,2814 га, кадастровий номер 0510100000:01:065:0035, яка розташована в м. Вінниця вул. С.Зулінського та зареєстрована на праві комунальної власності за Вінницькою міською об'єднаною територіальною громадою (правокористувач-Департамент капітального будівництва Вінницької міської ради) нормативно грошова оцінка ділянки становить 36 699 335,38 грн.

3. Закріпити на праві оперативного управління земельну ділянку, площею площею 5,2814 га, кадастровий номер 0510100000:01:065:0035, що розташована

за адресою: Вінницька область, м. Вінниця вул. С.Зулінського за комунальною організацією «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву».

4. Доручити голові комунальної організації «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву» Бабошин В.О. здійснити державну реєстрацію права власності та іншого речового права (права постійного користування) на земельну ділянку, площею 5,2814 га, відповідно до чинного законодавства, укласти договір міни та здійснити обмін майна, зазначеного в пункті 2 цього рішення відповідно до чинного законодавства України і надати документи управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області в місячний термін.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленніков.О.Г.)

**Голова обласної Ради**

**А. ОЛІЙНИК**