



Проект

УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА
РІШЕННЯ

_____ 2020 р.

_____ сесія 7 скликання

**Про продовження терміну дії на 2021 рік Регіональної комплексної
Програми інвестування житлового будівництва у Вінницькій області
«Власний дім» на 2017-2020 роки»**

Відповідно до пункту 16 частини 1 статті 43 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи клопотання обласної державної адміністрації, висновки постійних комісій обласної Ради з питань будівництва, розвитку населених пунктів, транспорту та зв'язку, з питань бюджету, фінансів та обласних програм, обласна Рада **ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити на 2021 рік термін дії Регіональної комплексної Програми інвестування житлового будівництва у Вінницькій області «Власний дім» на 2017-2020 роки» (далі Програма), затвердженої рішенням 13 сесією обласної Ради 7 скликання від 20 грудня 2016 року № 222.

2. Додаток № 4 до Програми виключити.

3. Додаток № 5 до Програми вважати додатком № 4.

4. Додаток № 1,2,3,4 до Програми викласти в новій редакції (додаються).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії обласної Ради з питань будівництва, розвитку населених пунктів, транспорту та зв'язку (Мельник А.Ю.), з питань бюджету, фінансів та обласних програм (Мазур Г.Ф.).

Голова обласної Ради

А.ОЛІЙНИК

Додаток 1
до рішення __ сесії обласної Ради
7 скликання від _____ 2020 року
№ _____

Ресурсне забезпечення регіональної комплексної Програми інвестування житлового будівництва у Вінницькій області «Власний дім» на 2017-2021 роки

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Етапи, роки					тис.грн
	I етап 2017 рік	II етап 2018 рік	III етап 2019 рік	IV етап 2020 рік	V етап 2021 рік	Всього витрат на виконання Програми
<i>I</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Обсяг ресурсів всього, в тому числі:	23700,0	25100,0	26800,0	28200,0	18000,0	121800,0
Державний бюджет	7800,0	8200,0	8400,0	8800,0	6500,0	39700,0
обласний бюджет	12400,0	12900,0	13900,0	14400,0	9000,0	62600,0
кошти районних бюджетів та бюджети об'єднаних територіальних громад	3500,0	4000,0	4500,0	5000,0	2500,0	19500,0

Заступник голови обласної Ради

М.КРЕМЕНЮК

В.В.В. (Волосовський І.В.)

Додаток 2
до рішення __ сесії обласної Ради
7 скликання від _____ 2020 року
№ _____

**Показники продукту регіональної комплексної Програми інвестування
житлового будівництва у Вінницькій області «Власний дім»
на 2017-2021 роки»**

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Етапи, роки					Всього за період дії Програми (або до кінця дії Програми)
			I етап 2017 рік	II етап 2018 рік	III етап 2019 рік	IV етап 2020 рік	V етап 2021 рік	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I Показники продукту Програми								
1	Будівництво, добудова та реконструкція житла	кількість будинків	87	89	91	93	52	412
		тис. кв.м житла	6,9	7,1	7,3	7,6	3,8	32,7
2	Придбання житла	кількість будинків	17	19	21	23	20	100
		тис. кв.м житла	1,27	1,42	1,57	1,72	1,27	7,25
3	Інженерні мережі: - газифікація садиб - водопостачання	садиб	70	94	103	112	-	379
		-/-	300	316	347	378	80	1421
II Показники ефективності Програми								
1	Вартість кв.м збудованого житла	тис.грн	2,9	3,0	3,1	3,2	8,5	4,14
2	Вартість кв.м добудови, реконструкції житла	-/-	1,7	1,8	1,9	2,0	4,7	2,42
3	Вартість кв.м придбаного житла	-/-	2,0	2,1	2,2	2,3	4,0	2,52
4	Приєднання одного будинку до інженерних мереж	-/-	10,0	10,1	10,2	10,3	10,5	10,22
III Показники якості Програми								
1	Ввід в експлуатацію житлових будинків	кількість	77	79	81	83	35	355
		тис. кв.м	6,2	6,3	6,5	6,6	2,45	28,05
2	Поліпшення житлово-побутових умов	кількість сімей	474	518	562	606	152	2312

Заступник голови обласної Ради

М.КРЕМЕНЮК

В.В. Демуровський (В)

Додаток 3
до рішення __ сесії обласної Ради
7 скликання від _____ 2020 року
№ _____

Напрями діяльності та заходи Програми

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні)	Перелік заходів Програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн, у тому числі:					Очікуваний результат
						Етап					
						2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік	2021 рік	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Фінансово-бюджетна підтримка	надання довгострокових пільгових кредитів	2017 рік	Комунальна організація «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву»	Державний бюджет	7800	-	-	-	-	- укладення 104 кредитних угод на будівництво, добудову та реконструкція, придбання житла; - укладення 370 угод на інженерні мережі
					обласний бюджет	12400	-	-	-	-	
					бюджети районів та об'єднаних територіальних громад	3500	-	-	-	-	
					Всього:	23700	-	-	-	-	
					2018 рік	Державний бюджет	-	8200	-	-	
обласний бюджет	-	12900	-	-	-	-					
бюджети районів та об'єднаних територіальних громад	-	4000	-	-	-	-					
Всього:	-	25100	-	-	-	-					
2019 рік	Державний бюджет	-	-	8400	-	-	-	- укладення 112 кредитних угод на будівництво, добудову та реконструкція, придбання житла; - укладення 450 угод на інженерні мережі			
обласний бюджет	-	-	13900	-	-	-					
бюджети районів та об'єднаних територіальних громад	-	-	4500	-	-	-					
Всього:	-	-	26800	-	-	-					
2020 рік	Державний бюджет	-	-	-	8800	-	-		- укладення 116 кредитних угод на будівництво, добудову та реконструкція, придбання житла; - укладення 490 угод на інженерні мережі		
обласний бюджет	-	-	-	14400	-	-					
бюджети районів та об'єднаних територіальних громад	-	-	-	5000	-	-					
Всього:	-	-	-	28200	-	-					
2021 рік	Державний бюджет	-	-	-	6500	-	-	- укладення 72 кредитних угод на будівництво, добудову та реконструкція, придбання житла; - укладення 80 угод на інженерні мережі			
обласний бюджет	-	-	-	9000	-	-					
бюджети районів та об'єднаних територіальних громад	-	-	-	2500	-	-					
Всього:	-	-	-	18000	-	-					
					Всього:		121800				

Заступник голови обласної Ради

М.КРЕМЕНЮК

Володимир Комаровський (В.В.)

Додаток 4
до рішення __ сесії обласної Ради
7 скликання від _____ 2020 року
№ _____

**Орієнтовні обсяги кредитування та прогнозовані показники
регіональної комплексної Програми інвестування житлового
будівництва у Вінницькій області «Власний дім, на 2017-2021 роки»**

№ з/п	Назва напрямку діяльності	Прогнозовані показники введення в експлуатацію об'єктів будівництва		Орієнтовні обсяги кредитування (вартість), тис.грн
		кількість	площа, кв.м	
1.	Нове будівництво власного житла	182	12740	49258
2.	Добудова, реконструкція власного житла	290	19455	34210
3.	Купівля власного житла	100	7250	20000
4.	Інженерні мережі	1800	-	17940

Заступник голови обласної Ради

М.КРЕМЕНЮК

В. Демченко (Домсродський і.р.)