



УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РІШЕННЯ №

_____ 2026 р.

_____ сесія 8 скликання

Про внесення змін до рішення Вінницької обласної Ради 5 скликання від 29 липня 2009 року № 834 «Про оголошення об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення комплексної пам'ятки природи «Турбівський парк»»

Відповідно до статей 51-54 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», керуючись пунктом 6 частини 3 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи клопотання обласної військової адміністрації, рішення Турбівської селищної ради, наукове обґрунтування ДонНУ імені Василя Стуса, висновок постійної комісії обласної Ради з питань будівництва, комунального майна, транспорту та розвитку інфраструктури, з метою збереження та відновлення цінного об'єкта садово-паркового мистецтва, охорони вікових та цінних декоративних і аборигенних деревних порід, забезпечення умов для організованого відпочинку населення та розширення мережі природно-заповідного фонду області, обласна Рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Вінницької обласної Ради 5 скликання від 29 липня 2009 року № 834 «Про оголошення об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення комплексної пам'ятки природи «Турбівський парк»», а саме:

1.1. змінити категорію об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення «Турбівський парк» з комплексної пам'ятки природи на парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва місцевого значення;

1.2. погодити зміну меж та уточнення площі об'єкта природно-заповідного фонду «Турбівський парк» з **4,7 га до 5,2930 га**, без вилучення земельних ділянок у їх власників та користувачів, на території Турбівської селищної ради Вінницького району.

2. Вінницькій обласній військовій адміністрації у тримісячний термін, у встановленому законом порядку, затвердити Положення та передати під охорону, з оформленням охоронних зобов'язань об'єкт природно-заповідного фонду місцевого значення парк-пам'ятку «Турбівський парк», а також внести відповідні зміни до «Переліку територій та об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного та місцевого значення, які розташовані у Вінницькій області».

3. Турбівській селищній раді Вінницького району рекомендувати:
 - 3.1 Забезпечити охорону і збереження об'єкту природно-заповідного фонду місцевого значення парку-пам'ятки «Турбівський парк»;
 - 3.2 Позначити його межі державними знаками встановленого зразка;
 - 3.3 Винести в натуру (на місцевість) його межі, з виготовленням проекту землеустрою у встановленому законодавством порядку.
4. Головному управлінню Держгеокадастру у Вінницькій області, за поданням Турбівської селищної ради Вінницького району, внести зміни у відповідні земельно-облікові документи.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної Ради з питань будівництва, комунального майна, транспорту та розвитку інфраструктури (Ковальов А. Є.)

Голова обласної Ради

В. СОКОЛОВИЙ

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

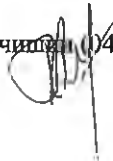
до проєкту рішення «Про внесення змін до рішення Вінницької обласної Ради 5 скликання від 29 липня 2009 року № 834 «Про оголошення об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення комплексної пам'ятки природи «Турбівський парк»».

Зміст положення (норми) чинного рішення	Зміст положення (норми) запропонованого проєкту рішення
<p align="center">Проект рішення «Про внесення змін до рішення Вінницької обласної Ради 5 скликання від 29 липня 2009 року № 834 «Про оголошення об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення комплексної пам'ятки природи «Турбівський парк»».</p>	
<p>1. Оголосити об'єктом природно-заповідного фонду місцевого значення території, що мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну та пізнавальну цінність:</p> <p>1.15..Комплексну пам'ятки природи «Турбівський парк», загальною площею 4,7 га на території Турбівської сільської ради Липовецького району без вилучення із користування.</p>	<p>1. Внести зміни до рішення Вінницької обласної Ради 5 скликання від 29 липня 2009 року № 834 «Про оголошення об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення комплексної пам'ятки природи «Турбівський парк»», а саме:</p> <p>1.1. змінити категорію об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення «Турбівський парк» з комплексної пам'ятки природи на парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва місцевого значення;</p> <p>1.2. погодити зміну меж та уточнення площі об'єкта природно-заповідного фонду «Турбівський парк» з 4,7 га до 5,2930 га, без вилучення земельних ділянок у їх власників та користувачів, на території Турбівської селищної ради Вінницького району.</p>
<p>2. Державному управлінню охорони навколишнього природного середовища у Вінницькій області (Бабич Д.О.) у трьохмісячний термін внести відповідні зміни в реєстр природно-заповідного фонду, оформити на новостворені об'єкти необхідну охоронну документацію в установленому порядку.</p>	<p>2. Вінницькій обласній військовій адміністрації у тримісячний термін, у встановленому законом порядку, затвердити Положення та передати під охорону, з оформленням охоронних зобов'язань об'єкт природно-заповідного фонду місцевого значення парк-пам'ятку «Турбівський парк», а також внести відповідні зміни до «Переліку територій та об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного та місцевого значення, які розташовані у Вінницькій області».</p>

3. Головному управлінню Держкомзему у Вінницькій області (Коник О.М.) нанести межі новостворених природно-заповідних об'єктів на чергові планово-картографічні матеріали.	4. Головному управлінню Держгеокадастру у Вінницькій області, за поданням Турбівської селищної ради Вінницького району, внести зміни у відповідні земельно-облікові документи.
4. Користувачам забезпечити у межах кожного заповідного об'єкта та території виконання вимог Закону України „Про природно-заповідний фонд України” і встановити державні інформаційно-охоронні знаки затвердженого зразка.	3. Турбівській селищній раді Вінницького району рекомендувати: 3.1 Забезпечити охорону і збереження об'єкту природно-заповідного фонду місцевого значення парку-пам'ятки «Турбівський парк»; 3.2 Позначити його межі державними знаками встановленого зразка; 3.3. Винести в натуру (на місцевість) його межі, з виготовленням проєкту землеустрою у встановленому законодавством порядку.
5. Головному фінансовому управлінню облдержадміністрації (Мушинський О. А.) та Головному Управлінню економіки облдержадміністрації (Гижко А.П.) передбачити на 2010 і подальші роки необхідне фінансування з обласного фонду охорони навколишнього природного середовища в складі обласного бюджету для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення у натурі (на місцевості) меж новостворених територій та об'єктів природно-заповідного фонду.	Положення відсутнє.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної Ради з питань охорони довкілля, раціонального використання надр (Майданюк Л.С.).	5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної Ради з питань будівництва, комунального майна, транспорту та розвитку інфраструктури (Ковальов А. Є.)

**Заступник Начальника Управління
розвитку територій та інфраструктури
обласної військової адміністрації**

Ігор Федчишин (0432) 43 94 35




Дмитро ДЯДИК

Додаток

до рішення ___ сесії

Вінницької обласної Ради

8 скликання від _____ 2026 р. № _____

Опис та межі об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення парку-пам'ятки «Турбівський парк».

Назва	Місце розташування	Користувач об'єктів	Коротка характеристика об'єкта
Парк-пам'ятка «Турбівський парк»	На території селища Турбів Вінницького району Вінницької області	Турбівська селищна територіальна громада	Парк є сформованим об'єктом озеленення з елементами регулярного та пейзажного планування. Територія парку представлена цінними насадженнями деревних і чагарникових порід, серед яких наявні як аборигенні, так і інтродуковані види, окремі з яких мають значний вік та естетичну цінність. До території парку включено дві земельні ділянки комунальної власності 4,9260 га та 0,3670 га, загальною площею 5,2930 га. До складу парку з рекомендованою охоронною зоною навколо об'єкта в розмірі 10 м, без вилучення земельної ділянки у землекористувача



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення

«Про внесення змін до рішення Вінницької обласної Ради 5 скликання від 29 липня 2009 року № 834 «Про оголошення об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення комплексної пам'ятки природи «Турбівський парк»»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проєкт рішення передбачає зміну категорії об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення «Турбівський парк» з комплексної пам'ятки природи на парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва місцевого значення із зміною меж та уточненням площі об'єкта природно-заповідного фонду «Турбівський парк» з 4,7 га до 5,2930 га, без вилучення земельних ділянок у їх власників та користувачів, на території Турбівської селищної ради Вінницького району.

Об'єкт створюється на клопотання Турбівської селищної ради від 06 квітня 2026 року № 07-11/806, відповідно до рішення від 20 березня 2026 року № 8/83-5028 «Про внесення змін до рішення 54 сесії Турбівської селищної ради 8 скликання від 24 червня 2024 року № 8/54-3108 «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж території комплексної пам'ятки природи місцевого значення «Турбівський парк»».

Відповідно до статей 27 та 28 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», пам'ятки природи визначаються як унікальні природні утворення або природні комплекси природного походження. Враховуючи штучний характер формування парку, об'єкт не відповідає основним ознакам комплексної пам'ятки природи. Доцільність прийняття даного рішення визначається природоохоронною цінністю парку, яка полягає насамперед у збереженні та використанні зразків садово-паркового мистецтва, а не у збереженні природних екосистем у їх первісному, саморегульованому стані.

Необхідність прийняття рішення зумовлена потребою у збереженні цінного об'єкта озеленення, який має історико-культурну, естетичну та природоохоронну цінність, а також виконує важливі рекреаційні та екологічні функції в межах населеного пункту.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є збереження та відновлення цінного об'єкта садово-паркового мистецтва, охорона вікових та цінних декоративних і аборигенних деревних порід та забезпечення умов для організованого відпочинку населення.

Оголошення парку-пам'ятки сприятиме збереженню ландшафтної та композиційної структури парку, підвищенню рекреаційної привабливості території громади та розширенню мережі природно-заповідного фонду області.

3. Правові аспекти

Правові аспекти визначаються законами України «Про природно-заповідний фонд України», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою КМУ «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на 2021-2027 роки» від 5 серпня 2020 року № 695, яка передбачає забезпечення зростання площі природно-заповідного фонду у кожній

області до показника 15 відсотків у 2027 році (наразі: максимум - 21,2% у місті Київ, мінімум - 2,26% у Вінницькій області).

Частиною першою статті 51 Закону передбачено, що підготовка і подання клопотань про створення чи оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду можуть здійснюватися: науковими установами, природоохоронними громадськими об'єднаннями або іншими заінтересованими підприємствами, установами, організаціями та громадянами - щодо територій та об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного та місцевого значення. Клопотання подаються до державних органів, уповноважених проводити їх попередній розгляд.

Частиною четвертою статті 52 Закону передбачено, що розробка проектів створення регіональних ландшафтних парків, заповідних урочищ, а також заказників, пам'яток природи та парків-пам'яток садово-паркового мистецтва місцевого значення забезпечується обласними, Київською та Севастопольською міськими державними адміністраціями.

Відповідно до частини третьої статті 53 Закону рішення про організацію чи оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та встановлення охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду приймається обласними, Київською та Севастопольською міськими радами. Місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього середовища на своїй території і в межах своєї компетенції.

Законодавством України природно-заповідний фонд охороняється, як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення і використання.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття і реалізація даного проекту рішення не потребує витрат обласного бюджету.

5. Позиція зацікавлених органів

Зміна меж та розширення площі об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва погоджено в установленому порядку з власниками та первинними користувачами природних ресурсів у межах території, рекомендованої для заповідання.

6. Регіональний аспект

Розширення території та створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення дасть можливість збільшити відсоток заповідності та створити сприятливі умови для розвитку рекреаційної інфраструктури та зеленого туризму.

7. Громадське обговорення

Проект підтримано місцевою громадою та заінтересованими сторонами, проведення окремої процедури громадського обговорення не потребується.

8. Запобігання корупції

У проєкті рішення відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Запропоновані зміни не призведуть до зниження рівня охорони об'єкта природно-заповідного фонду, не суперечать його цільовому призначенню та спрямовані на приведення основних характеристик і функціональних особливостей використання території об'єкта у відповідність до фактичного стану та вимог чинного законодавства України у сфері природно-заповідного фонду.

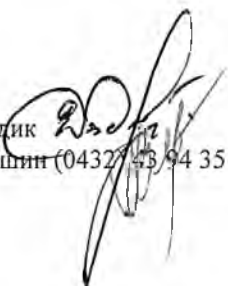
Прийняття позитивного рішення щодо розширення та зміни категорії об'єкта забезпечить збереження унікального об'єкта садово-паркового мистецтва, покращення екологічного стану на території громади, підвищення рівня благоустрою та якості життя та відпочинку населення.

**Начальник Управління розвитку
територій та інфраструктури
обласної військової адміністрації**



Владислав ВАЛЕНДЮК

Дмитро Дядик
Ігор Федчишин (04327 43 94 35)



АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Вінницької обласної Ради 5 сесії від 29 липня 2009 року № 834 «Про оголошення об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення комплексної пам'ятки природи «Турбівський парк»».

Комплексна пам'ятка природи місцевого значення «Турбівський парк» розташована в межах селища Турбів Вінницького району Вінницької області. Оголошена рішенням Вінницької обласної ради № 834 25 сесії 5 сесії від 29 липня 2009 року площею 4,7 га. Одночасно, за матеріалами проведеного натурного обстеження, фактична площа парку складає 5,2930 га (дві земельні ділянки площею 4,9260 га та 0,3670 га).

Турбівський парк історично сформувався як об'єкт садово-паркового мистецтва і на сьогодні виконує важливі екологічні, соціальні та естетичні функції. Його просторова організація забезпечує візуальну привабливість і сприятливі умови для відпочинку населення. Парк відзначається наявністю сформованої дорожньо-алеїної мережі, відкритих галявин, групових та поодиноких насаджень дерев і чагарників. На його території зростають цінні насадження деревних і чагарникових порід аборигенних та інтродукованих видів, окремі з яких мають значний вік та естетичну цінність.

Деревно-чагарникова рослинність представлена різновіковими насадженнями. Основу зелених насаджень складають типові для регіону породи (липа, клен, ясен, дуб, акація, береза), а також декоративні інтродуценти. Зустрічаються окремі екземпляри старовікових дерев, які мають значну естетичну та наукову цінність.

Зелені насадження виконують важливі функції очищення повітря, зниження шумового навантаження, формування сприятливого мікроклімату та підтримання біорізноманіття в межах населеного пункту. Парк відіграє важливу роль у формуванні екологічного каркасу населеного пункту, забезпечує сприятливі умови для відпочинку мешканців, проведення культурно-масових заходів та розвитку екологічної освіти. Разом з тим, відсутність належного природоохоронного статусу створює ризики для збереження його ландшафтної структури, зокрема через можливу забудову, неконтрольоване втручання у зелені насадження та зміну функціонального призначення території.

З огляду на викладене, природоохоронна цінність парку полягає насамперед у збереженні та використанні зразків садово-паркового мистецтва, а не у збереженні природних екосистем у їх первісному, саморегульованому стані. Зміна категорії об'єкта природно-заповідного фонду місцевого значення «Турбівський парк» з комплексної пам'ятки природи на парк-пам'ятку садово-паркового мистецтва місцевого значення із зміною меж та площі об'єкта природно-заповідного фонду «Турбівський парк» з 4,7 га до 5,2930 га є обґрунтованим та необхідним кроком, що дозволить встановити режим охорони та раціонального використання території, забезпечити збереження цінних зелених насаджень і ландшафтної структури, впорядкувати рекреаційне навантаження та створити умови для проведення заходів з благоустрою, відновлення та розвитку парку.

**Начальник Управління розвитку
територій та інфраструктури
обласної військової адміністрації**

Дмитро Дядик
Ігор Федчишин (0432) 43 94 35

Владислав ВАЛЕНДЮК