



Проект

УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА
РІШЕННЯ

_____2020 року

сесія 7 скликання

**Про звільнення орендарів від сплати орендної плати
за користування майном, що є спільною власністю
територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області
на період дії протиепідемічних обмежувальних заходів**

Відповідно до пунктів 19,20 частини 1 статті 43, пунктів 4,5 статті 50 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 14 “Прикінцеві та перехідні положення” Цивільного Кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2» зі змінами, протоколів засідання міської комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій Вінницької міської ради від 11 березня 2020 року № 8, від 16 березня 2020 року № 10, від 20 березня 2020 року № 12, від 27 березня 2020 року № 14, від 07 квітня 2020 року № 16, а також з метою підтримки орендарів майна, що належить до спільної власності територіальних громад Вінницької області в зв’язку з обмежувальними заходами, враховуючи подання управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області та висновки постійних комісій обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації і з питань бюджету, фінансів та обласних програм обласна Рада **ВИРІШИЛА:**

1. Звільнити, на період дії обмежувальних заходів, орендарів нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області, діяльність яких заборонено нормативно - правовими актами, спрямованими на запобігання виникнення і поширення коронавірусної хвороби (COVID-19), від сплати орендної плати за їх письмовим зверненням, за умови фактичного припинення використання орендованого майна, що підтверджується актами балансоутримувачів майна, в розмірі 100 % від суми нарахованої орендної плати, згідно з Додатком.

2. Орендодавцям (балансоутримувачам) переданого в оренду нерухомого майна забезпечити перерахунок орендної плати за користування майном, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області, відповідно до пункту 1 цього рішення.

У разі виявлення факту ведення діяльності орендарем на об’єкті оренди, орендодавцям (балансоутримувачам) такого майна здійснити стягнення орендної плати, відповідно до умов договору оренди.

3. Контроль за виконанням цього рішення покладається на постійні комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (О.Масленников) і з питань бюджету, фінансів та обласних програм (Г.Мазур).

Голова обласної Ради

А.ОЛІЙНИК

Додаток
до рішення ___ сесії 7 скликання
Вінницької обласної Ради

| № п/п | Балансоутримувач | Орендар | Призначення |
|-------|---|--|--|
| 1. | Вінницька обласна філармонія імені М.Д. Леонтовича | ФОП Черевик В.В. | Кавовий автомат |
| 2. | Вінницька обласна філармонія імені М.Д. Леонтовича | ФОП Пікун Г.Д. | Кафе, виробництво |
| 3. | Вінницький коледж культури і мистецтв ім. М.Д. Леонтовича | ФОП Мандриш О.А. | Кавовий автомат |
| 4. | Вінницький коледж культури і мистецтв ім. М.Д. Леонтовича | ФОП Дімнич Л.Г. | Торгівля канцелярськими товарами, ксерокс |
| 5. | Тульчинський коледж культури | ФОП Цугуй А.І. | кафетерій |
| 6. | Тульчинський коледж культури | ФОП Броварний В.О. | Фото- лабораторія |
| 7. | Барський гуманітарно-педагогічний коледж імені Михайла Грушевського | ФОП Мочарна Т.І. | буфет |
| 8. | Комунальний заклад вищої освіти «Вінницький гуманітарно-педагогічний коледж» | ТОВ "Вінницький обласний автоучбовий комбінат" | Автомобільні курси |
| 9. | Комунальний заклад вищої освіти «Вінницький гуманітарно-педагогічний коледж» | ФОП Стрик А.А. | Ксерокс |
| 10. | Комунальний заклад вищої освіти «Вінницький гуманітарно-педагогічний коледж» | ФОП Пустовіт Н.С. | Студентський буфет |
| 11. | Комунальне некомерційне підприємство «Вінницький обласний клінічний високоспеціалізований ендокринологічний центр Вінницької обласної Ради» | ФОП Жуйко М.В. | кафе |

| | | | |
|-----|--|---|------------------------------------|
| 12. | Могилів-Подільський медичний коледж | ФОП Вартанович А.С. | буфет |
| 13. | Комунальне некомерційне підприємство «Вінницька обласна дитяча клінічна лікарня Вінницької обласної Ради» | ФОП Бондар Т.П. | Їдальня (77,1 кв.м.) |
| 14. | Комунальне некомерційне підприємство «Вінницька обласна дитяча клінічна лікарня Вінницької обласної Ради» | ФОП Бондар Т.П. | Їдальня (88,5 кв.м.) |
| 15. | Комунальне некомерційне підприємство «Вінницька обласна дитяча клінічна лікарня Вінницької обласної Ради» | ФОП Малачков С.Г. | Ксерокс, виготовлення окулярів |
| 16. | Комунальне некомерційне підприємствр "Вінницька обласна клінічна лікарня ім.М.І.Пирогова Вінницької обласної Ради" | ТОВ "Пирогов" | буфет |
| 17. | Департамент агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів ОДА | ФОП Черниш О.П. | буфет |
| 18. | Комунальна організація «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву» | ФОП Капранова І.І. | побутове обслуговування населення |
| 19. | Комунальна організація «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву» | ГО «Міжнародна асоціація нетрадиційної медицини» | Перукарські послуги |
| 20. | Комунальна організація «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву» | ТОВ ППО «Ремточмеханіка» | Виготовлення ключів |
| 21. | Комунальна організація «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву» | ФОП Гончарук Ю.М. | Ремонт одягу |
| 22. | Комунальна організація «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву» | ФОП Цапенко Н. С. | Ремонт ювелірних виробів |
| 23. | Комунальна організація «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву» | ПВКП «Контур-К» | ксерокс |
| 24. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | Донецький національний університет імені Василя Стуса | Учбовий корпус навчального закладу |

| | | | |
|-----|--|---|--|
| 25. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | Вінницька обласна державна універсальна наукова бібліотека ім. К.А.Тімірязєва | бібліотека |
| 26. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | Вінницька обласна філармонія імені М.Д. Леонтовича | заклад культури |
| 27. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | ФОП Мовчан О.О. | торгівля книгами та канцелярськими товарами, ксерокс |
| 28. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | Приватне підприємство «Дует» | кафе |
| 29. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | Приватне підприємство «Культтовари – Вінниця» | магазин канцтоварів вул. Театральна, б. 14 |
| 30. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | Приватне підприємство «Культтовари – Вінниця» | магазин канцтоварів вул. Хмельницьке шосе, б.7 |
| 31. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | ТОВ “Екоконтроль” | ресторан з нічним режимом роботи "Курсаль" |
| 32. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | ФОП Бондар Т.П. | їдальня |
| 33. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | ФОП Притула І.М. | магазин, фотостудія |
| 34. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | ФОП Астахов О.В. | їдальня |
| 35. | Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області | ФОП Морева О.М. | буфет |

В.о. начальника управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області

І.Бойко