



*Проект*

**УКРАЇНА  
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА**

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ 2018 р.

сесія 7 скликання

**Про внесення змін до  
Положення про геоінформаційний центр управління розвитком  
та містобудівний кадастр Вінницької області, затвердженого рішенням  
27 сесії обласної Ради 5 скликання від 10 грудня 2009 року № 902**

Відповідно до Законів України “Про місцеве самоврядування в Україні” та “Про Генеральну схему планування території України”, статті 22 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 559 “Про містобудівний кадастр”, Порядку обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастром, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. № 556, ДБН Б.1.1-16:2013 “Склад та зміст містобудівного кадастру”, Порядку проведення містобудівного моніторингу, затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011 року № 170 (із змінами), Комплексної програми створення та розвитку геоінформаційної системи управління та містобудівного кадастру Вінницької області на 2016-2020 рр., затвердженої рішенням 6 сесії Вінницької обласної Ради 7 скликання від 30.03.2016 р. № 96 (із змінами), та враховуючи клопотання обласної державної адміністрації та висновок постійної комісії обласної Ради з питань будівництва, розвитку населених пунктів, транспорту та зв’язку обласна Рада **ВИРІШИЛА:**

1. Викласти Положення про геоінформаційний центр управління розвитком та містобудівний кадастр Вінницької області (далі – Положення) у новій редакції.
2. Реалізацію Положення здійснювати відповідно до Комплексної програми створення та розвитку геоінформаційної системи управління та містобудівного кадастру Вінницької області на 2016-2020 рр., затвердженої рішенням 6 сесії Вінницької обласної Ради 7 скликання від 30.03.2016 р. № 96 (із змінами).
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної Ради з питань будівництва, розвитку населених пунктів, транспорту та зв’язку (А. Мельник).

**Голова обласної Ради**

**А. ОЛІЙНИК**

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про геоінформаційний центр управління розвитком**  
**та містобудівний кадастр Вінницької області**

**ЗМІСТ**

1. Основні терміни та визначення.
2. Мета створення, завдання, призначення та принципи роботи геоінформаційного центру.
3. Організаційно-технічне та кадрове забезпечення геоінформаційного центру. Ведення містобудівного кадастру.
4. Права власності та порядок доступу до бази даних геоінформаційного центру та містобудівного кадастру.
5. Фінансування роботи геоінформаційного центру.
6. Порядок внесення змін і доповнень до Положення про геоінформаційний центр.
7. Додатки:
  - Додаток 1. Склад, структура та принципи формування геоінформаційного центру.
  - Додаток 2. Суб'єкти обласної інфраструктури геопросторових даних.

**1. ОСНОВНІ ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ**

Положення про геоінформаційний центр розроблене на підставі наступних нормативно-правових актів:

- Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”;
- Закону України “Про Генеральну схему планування території України”;
- статті 22 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”;
- постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 “Про містобудівний кадастр” (із змінами);
- постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 556 “Про порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастром”;
- ДБН Б.1.1-16:2013 “Склад та зміст містобудівного кадастру”;
- Порядку проведення містобудівного моніторингу, затвердженого наказом Мінрегіону від 01.09.2011р. № 170 (із змінами),

а також Комплексної програми створення та розвитку геоінформаційної системи управління та містобудівного кадастру Вінницької області на 2016-2020 рр., затвердженої рішенням 6 сесії Вінницької обласної Ради 7 скликання від 30.03.2016 р. № 96 (із змінами, далі – Комплексна програма).

В Положенні про геоінформаційний центр управління розвитком та містобудівний кадастр Вінницької області (далі – Положення про геоінформаційний центр) терміни та визначення, встановлені чинними нормативно-правовими актами, вживаються у такому значенні:

**адміністратор геоінформаційного центру центр управління розвитком та містобудівного кадастру Вінницької області (далі – ГІС-адміністратор)** – відділ містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Департаменту будівництва, містобудування та архітектури облдержадміністрації, що уповноважений виконувати функції: формування і ведення каталогу метаданих, інтеграції базових геопросторових даних, які надаються йому виробниками (постачальниками) в базовий набір геопросторових даних та постачання його користувачам у інтегрованому вигляді на відповідні території з видачею містобудівної кадастрової довідки для проектування об'єктів містобудування; створення та підтримки Геопорталу;

**атрибут** – характеристика кількісного і якісного стану об'єктів;

**базовий набір геопросторових даних** – загальнодоступна стандартизована сукупність геопросторових даних як уніфікована основа інтегрування та спільного використання в геоінформаційних системах геопросторових даних, узятих з різних джерел;

**виробник (постачальник) базових геопросторових даних** – суб'єкт, до сфери управління якого входять геопросторові об'єкти базових наборів геопросторових даних і який відповідає за виробництво, оновлення та постачання даних про ці об'єкти адміністратору геоінформаційного центру центр управління розвитком та містобудівного кадастру Вінницької області;

**геоінформаційна система (ГІС)** – інформаційна система, що забезпечує збирання, оновлення (актуалізацію), оброблення, аналіз, моделювання та розповсюдження геопросторових даних;

**геоінформаційні ресурси** – сукупність інформаційних банків та баз геопросторових даних і знань, сервісів геопросторових даних та метаданих;

**геоінформаційний центр управління розвитком та містобудівного кадастру Вінницької області Вінницької області (далі – ГІС-центр)** є центром ведення обласної інфраструктури геопросторових даних у приміщенні та на базі управління містобудування та архітектури облдержадміністрації за участю виробників (постачальників) базових та профільних геопросторових

даних, а також центром надання інформації іншим суб'єктам системи (користувачам обласної інфраструктури геопросторових даних);

**геопросторовий об'єкт** – об'єкт або явище реального світу, що характеризується визначенням у певній системі просторово-часових координат місцеположенням на Землі, у т.ч. усі об'єкти містобудування за даними містобудівного кадастру Вінницької області;

**геопросторові дані** – дані або набори даних про геопросторові об'єкти;

**геопортал містобудівного кадастру** - сукупність інтернет-засобів та сервісів для опрацювання геопросторових даних, що підтримують метадані про геоінформаційні ресурси містобудівного кадастру і забезпечують доступ до них та до публічних інформаційних ресурсів містобудівного кадастру в Інтернеті;

**класифікатор** – файл доступних ресурсів карт геоінформаційної системи: множина шарів та їх характеристики, множина умовних позначень та атрибутів геопросторових об'єктів, множина шрифтів, модулів та бібліотек, які можуть використовуватись у ГІС;

**базовий класифікатор** – класифікатор карт базового набору геопросторових даних, обов'язковий до використання згідно Переліку класів об'єктів містобудівного кадастру;

**профільний класифікатор** – класифікатор карт профільного набору геопросторових даних, який може бути унікальним для кожного суб'єкта інфраструктури геопросторових даних;

**містобудівна кадастрова довідка** - документ, що містить запитувані споживачем офіційні відомості містобудівного кадастру, що характеризують діючі на певній території містобудівні регламенти та інші умови провадження містобудівної діяльності, містобудівні умови та обмеження, а також (у разі наявності) вимоги та обмеження щодо використання земельних ділянок і розташованих на них об'єктів нерухомості, інші довідкові відомості з інформаційних ресурсів містобудівного кадастру;

**компоненти інформаційної системи містобудівного кадастру** - інформаційні ресурси містобудівного кадастру та інформаційні технології у складі технічних, програмних, лінгвістичних, правових, організаційних засобів, що забезпечують проведення перевірки інформаційних ресурсів, їх реєстрацію, облік, зберігання, актуалізацію та надання користувачам;

**метадані містобудівного кадастру** - довідкова інформація про інформаційні ресурси та про сервіси інформаційних систем містобудівного кадастру;

**містобудівний кадастр** - державна система зберігання та використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, інформаційних ресурсів будівельних норм, державних стандартів і правил для задоволення інформаційних потреб у

плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів;

*обласна інфраструктура геопросторових даних (далі – ГІС області)* – система наборів геопросторових даних і метаданих та організаційних структур, механізмів правового регулювання, стандартів, технологій, програмних і технічних засобів, необхідних для виробництва, оновлення (актуалізації), оброблення, зберігання, постачання та використання геопросторових даних;

*профільний набір геопросторових даних* – сукупність тематичних геопросторових даних, що створені з використанням базового набору геопросторових даних;

*сервіси геопросторових даних* – операції, які здійснюють за допомогою комп'ютерних програм з даними, що містяться у наборах геопросторових даних або у пов'язаних з ними метаданих;

*суб'єкти обласної інфраструктури геопросторових даних (далі – суб'єкти ГІС області, суб'єкти системи)* – юридичні та фізичні особи – виробники (постачальники) та користувачі ГІС області: органи державної виконавчої влади, органи місцевого самоврядування Вінницької області, юридичні особи та громадяни України, міжнародні організації, іноземні юридичні особи і громадяни, особи без громадянства.

## **2. МЕТА СТВОРЕННЯ, ЗАВДАННЯ, ПРИЗНАЧЕННЯ ТА ПРИНЦИПИ РОБОТИ ГЕОІНФОРМАЦІЙНОГО ЦЕНТРУ**

2.1. Метою створення та роботи ГІС-центру є інформаційне забезпечення управління розвитком територій сучасними засобами просторового планування, моніторингу, прогнозування за допомогою обласної інфраструктури геопросторових даних (ГІС області), підвищення керованості соціально-економічного розвитку регіону, ефективності рішень з планування територій, узгодженості розвитку територіальних громад, галузей, управлінських мереж в єдиному інформаційному просторі, координація процесів освоєння територій для покращення якості, безпеки та рівня життя громадян.

ГІС-центр зосереджує й надає відомості та плани щодо розвитку населених пунктів та інших територій згідно прийнятих обласною Радою регіональних стратегій, програм, концепції сталого розвитку та містобудівної документації регіону на основі створення оптимальних умов для задоволення інформаційних потреб органів державної влади і органів місцевого самоврядування, організацій, підприємств, інвесторів, суспільних об'єднань та реалізації конституційних прав громадян і потреб замовників (забудовників) щодо одержання відповідної інформації.

2.2. Мета створення ГІС області і роботи ГІС-центру досягається формуванням і використанням геоінформаційних ресурсів, моніторингом забудови та іншого використання територій області засобами містобудівного кадастру та сучасних інформаційних технологій через цілісність та взаємопов'язаність системи геопросторових даних, інструментальних засобів для вирішення завдань, пов'язаних із задоволенням визначених метою потреб і прав.

2.3. У ГІС-центрі здійснюється інформаційно-аналітичне та інформаційно-дозвільне забезпечення управління розвитком територій за допомогою даних містобудівного кадастру, в т.ч. чергових оперативних планів забудови населених пунктів з розроблення та реалізації містобудівної документації області, її районів, міст (крім ведення містобудівної документації та містобудівного кадастру обласного центру – м. Вінниця), селищ та сіл, територій міських, селищних та сільських рад, об'єднаних територіальних громад, а також з розроблення та реалізації містобудівної документації суміжних територій спільних інтересів сусідніх територіальних громад.

2.4. Основні **державні завдання** ГІС-центру на виконання рішень та доручень обласної Ради, обласної державної адміністрації з питань територіального планування:

- інформаційне впровадження державної політики у сфері містобудування та архітектури, забезпечення містобудівної діяльності на території області у формі надання комплексної геопросторової інформації суб'єктам системи, в т.ч. замовникам містобудівної документації, забудовникам, інвесторам – містобудівних кадастрових довідок, наявних містобудівних документів;

- створення та розвиток ГІС області на єдиних принципах і за загальними правилами, із застосуванням єдиної геодезичної (картографічної) підоснови та інтегрування в єдину систему територіально орієнтованого управління регіоном органів державної влади, відповідних галузевих структур, виконавчих органів самоврядування, організація з цією метою замовлень та контроль якості виконання робіт, передбачених Комплексною програмою;

- виключення дублювання робіт і витрат бюджетних коштів на виробництво та оновлення геопросторових даних на замовлення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших замовників;

- координація діяльності усіх суб'єктів, які забезпечують створення та розвиток ГІС області, виробництво, оновлення, оброблення, зберігання, постачання та використання геопросторових даних;

- сприяння інвестиційній діяльності у сфері містобудування та регіонального розвитку, а також створення умов для ефективного міжнародного співробітництва;

- ведення реєстрів інформаційних ресурсів геопросторових даних суб'єктів ГІС області;

- кадастровий облік та моніторинг використання пам'яток архітектури та містобудування, інших нерухомих пам'яток, територій історико-культурного призначення, палацово-паркових, паркових та історико-культурних ландшафтів;

- участь у підготовці матеріалів щодо віднесення територій та об'єктів до природно-заповідного фонду загальнодержавного і місцевого значення, визначення інших територій, що підлягають особливій охороні;

- створення і ведення архіву містобудівної документації, матеріалів містобудівного кадастру (крім обласного центру – м. Вінниця), ведення містобудівного кадастру і забезпечення з цією метою проведення виконавчих зйомок для збудованих будинків, споруд та інженерних комунікацій, поповнення топографо-геодезичних і картографічних матеріалів населених пунктів;

- участь у здійсненні контролю за використанням земель, визначених для містобудівних потреб, проведенні грошової оцінки земель населених пунктів на території області;

- модернізація існуючої системи виробництва геопросторових даних на основі широкого застосування дистанційного зондування Землі, супутникових систем визначення координат, цифрових методів збирання та оброблення даних, баз геопросторових даних та геоінформаційних технологій;

- забезпечення навчання, підготовки та перепідготовки кадрів органів державної влади, органів місцевого самоврядування для ефективного використання геопросторових даних та геопросторових сервісів;

- забезпечення максимально можливого рівноправного, широкого та відкритого доступу користувачів до геопросторових даних на основі застосування телекомунікаційних технологій, глобальних інформаційних мереж та інтегрування ГІС області в національну, європейську і глобальну інфраструктури геопросторових даних.

2.5. ГІС області призначена раціоналізувати процес підготовки рішень управлінських задач у таких сферах діяльності та галузях:

- діяльність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування з планування територій, забезпечення ефективності та прозорості прийняття рішень, реалізація прав територіальних громад та окремих громадян з використання територій місцевих рад і населених пунктів;

- створення в області системи геодезичних даних і системи містобудівної документації, удосконалення її змісту, порядку підготовки, погодження та затвердження, моніторингу реалізації, коригування та змін;

- створення тематичних баз даних і застосування прикладних програм з вирішення задач обліково-інвентаризаційного типу, просторового

модельовання, аналізу та прогнозування, візуалізації даних та шляхів розв'язання територіальних проблем розвитку галузей:

- будівництва та архітектури;
- освіти і культури;
- туризму та курортів;
- сільського господарства та агропромислового комплексу;
- охорони здоров'я та швидкої медичної допомоги (моніторинг стану здоров'я населення і прогнозування розвитку охорони здоров'я; визначення впливу навколишнього середовища на стан здоров'я населення, розробка програм поліпшення навколишнього середовища; підтримка навігаційного забезпечення швидкої медичної допомоги);

- охорони навколишнього середовища – екологічна галузь, ресурси і оптимальне природокористування згідно концепції сталого розвитку (екологічний моніторинг стану навколишнього середовища, прогнозування і оцінка наслідків ухвалених рішень);

- системи попередження і дій в надзвичайних ситуаціях, у т.ч. створення бази даних потенційно небезпечних об'єктів природного і техногенного характеру, оцінка і прогнозування можливого виникнення і наслідків надзвичайних ситуацій;

- житлово-комунального господарства та транспорту (моніторинг стану житлової забудови і інженерних систем життєзабезпечення населення, оцінка стану і розвитку інженерних мереж, транспортної мережі, телекомунікацій, комунальних об'єктів, надання інформації для підготовки програм та проектів розвитку житлово-комунального господарства, інженерно-транспортної інфраструктури);

- охорони громадського порядку (підтримка навігаційного забезпечення, адресної та іншої кадастрової прив'язки правоохоронної роботи);

- створення комплексного (земельного, пам'яткоохоронного, інженерних мереж, водного, екологічного, надр та ін.) кадастру області;

- об'єднання зусиль наукових і творчих колективів, приватних і державних структур у розробці оптимальних рішень з управління розвитком області з використанням геоінформаційних технологій;

- геоінформаційна підтримка та підвищення ефективності інвестиційної діяльності;

- геоінформаційна підтримка процесів розробки планів і прогнозів оптимального соціально-економічного розвитку області та її районів;

- загальна оперативна оцінка поточної соціально-економічної і екологічної ситуації, завчасне виявлення проблем та вироблення шляхів їх уникнення або ліквідації наслідків.



## 2.6. Створення ГІС області ґрунтується на таких *принципах*:

- модульність системи з можливістю нарощування її функціональних можливостей, сервісів та розширення суб'єктів використання даних системи;
- підпорядкованість процесів створення та розвитку інфраструктури геопросторових даних вирішенню пріоритетних завдань соціально-економічного розвитку України, охорони навколишнього природного середовища, екологічної безпеки, державного управління, гарантування обороноздатності та національної безпеки України;
- узгодженість та збалансованість повноважень органів державної влади, органів місцевого самоврядування і суб'єктів господарювання Вінницької області у створенні та розвитку інфраструктури геопросторових даних на загальнодержавному, регіональному, місцевому та локальному рівнях;
- створення та розвиток ГІС області як складової Національної інфраструктури геопросторових даних та Національної інформаційної інфраструктури України;
- інтегрування ГІС області у глобальну і європейську інфраструктури геопросторових даних;
- забезпечення актуальності, достовірності, повноти, цілісності, точності та обґрунтованості геопросторових даних;
- забезпечення сумісності геопросторових даних на основі використання єдиного базового набору геопросторових даних, єдиних технічних регламентів і стандартів;
- забезпечення інтероперабельності геопросторових сервісів, геопросторових даних і метаданих;
- гармонізація технічних регламентів, національних стандартів ГІС області з відповідними міжнародними стандартами;
- етапність створення та розвитку інфраструктури геопросторових даних як складної організаційно-технічної системи, що характеризується еволюційністю та безстроковістю функціонування, розвитку і постійного удосконалення на основі комплексного і програмного підходів;
- забезпечення максимальної відкритості та доступності базових наборів геопросторових даних і метаданих для усіх громадян, суб'єктів господарювання, органів державної влади та органів місцевого самоврядування.

2.7. Усі геопросторові дані, які є результатом науково-дослідних та проектно-вишукувальних робіт і відносяться до території Вінницької області, обов'язково реєструються в адміністратора ГІС області зі збереженням їх метаданих і містобудівної неконфіденційної інформації. Склад, структура та принципи формування ГІС області наведені у додатку І Положення.

2.8. Базові набори геопросторових даних не повинні містити відомостей, що становлять державну таємницю, а також іншу інформацію, доступ до якої обмежений відповідно до законодавства.

2.9. Формування базових наборів геопросторових даних та відповідних метаданих здійснюється адміністратором ГІС-центру на основі даних і метаданих, що в обов'язковому порядку надаються виробниками базових геопросторових даних відповідних галузей на відповідні території. Базові набори геопросторових даних оновлюються розробниками (постачальниками) та адміністратором шляхом оперативного внесення змін у зміст даних на підставі проведення спеціальних робіт та використання результатів, одержаних при проведенні усіх видів геодезичних і картографічних робіт, виконаних будь-якими суб'єктами топографо-геодезичної діяльності на визначеній території за кошти бюджетів усіх рівнів, а також за кошти усіх суб'єктів господарювання та громадян як замовників топографо-геодезичних або інших робіт.

2.10. Усі сервіси геопросторових даних повинні бути простими у використанні, доступними публічно та через Інтернет-мережу або інший відповідний засіб телекомунікації.

### **3. ОРГАНІЗАЦІЙНО-ТЕХНІЧНЕ ТА КАДРОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ГЕОІНФОРМАЦІЙНОГО ЦЕНТРУ. ВЕДЕННЯ МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ**

3.1. Систему організаційного забезпечення обласної інфраструктури геопросторових даних складають *суб'єкти системи*, які отримують інформацію із ГІС-центру для прийняття управлінських рішень та виробники (постачальники) базових та профільних геопросторових даних, наведені у додатку 2 Положення.

3.2. Координатором усіх робіт та відповідальним за діяльність ГІС-центру є Департамент будівництва, містобудування та архітектури Вінницької облдержадміністрації.

3.3. ГІС-центр розміщується в окремому адміністративному приміщенні Департаменту будівництва, містобудування та архітектури Вінницької облдержадміністрації. Утримання приміщення, розвиток інформаційної системи, а також розроблення і моніторинг містобудівної документації області здійснюється за рахунок коштів обласного та державного бюджетів, бюджетів органів місцевого самоврядування.

3.4. Роботу ГІС-центру забезпечує відділ містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Департаменту будівництва, містобудування та архітектури облдержадміністрації за участю спеціалістів та організацій, яким замовлено кадастрові та геоінформаційні роботи, відповідних підрозділів обласної та районних державних адміністрацій, органів місцевого

самоврядування, підприємств різної форми власності та їх об'єднань – суб'єктів системи згідно Положення.

3.5. Адміністратор ГІС області та кадастру забезпечує:

- створення та функціонування ГІС-сервера з підключенням до зовнішніх інформаційних комунікацій, комунікаційної мережі для постачальників та користувачів інформації про територію;

- ведення містобудівного кадастру, апробацію та створення комплексного кадастру області;

- збір і систематизацію даних засобами ГІС-технологій, у т. ч. шляхом прив'язки містобудівної документації та топографічної зйомки до ГІС системи управління із застосуванням матеріалів Схеми планування території Вінницької області, іншої містобудівної документації;

- своєчасні інформаційні запити виробникам (постачальникам) даних для опрацювання поточних запитів щодо територій, об'єктів або прогнозів, на які не сформовано актуальних відомостей.

3.6. Ведення містобудівного кадастру області на базі ГІС-центру здійснюється за допомогою локальної комп'ютерної мережі Департаменту будівництва, містобудування та архітектури облдержадміністрації, що приєднується до ГІС-сервера ГІС-центру, із застосуванням відповідного програмного забезпечення та облікових форм кадастру, передбачених законодавством та державними будівельними нормами. Доступ інших суб'єктів системи здійснюється до ГІС-сервера ГІС-центру через мережу Інтернет із системою паролів, також застосовується власна мережа державних адміністрацій.

3.7. До базових шарів та метаданих доступ мають усі суб'єкти системи. Доступ до кожного виду профільних даних визначається окремим регламентом, який встановлюється адміністратором ГІС області та кадастру окремо для кожного суб'єкта системи – постійного користувача та/або виробника.

3.8. Суб'єкти системи надають геопросторові дані в ГІС області відповідно до регламентів, які встановлюються адміністратором ГІС області та кадастру окремо для кожного такого суб'єкта (на підставі протоколів або угод про співпрацю). Регламент передбачає зміст інформації, періодичність і формат її надання та обмеження на доступ до неї для інших суб'єктів системи.

3.9. Для роботи ГІС-центру застосовуються офіційні бланки, відповідні печатки та штампи Департаменту будівництва, містобудування та архітектури Вінницької облдержадміністрації.

3.10. Порядок роботи з проведення містобудівного моніторингу та наповнення бази містобудівного кадастру регламентується наказами Департаменту будівництва, містобудування та архітектури Вінницької облдержадміністрації.

Департамент, за необхідності, може залучати виконавців окремих робіт, пов'язаних із забезпеченням задач та принципів діяльності ГІС-центру, згідно даного Положення про геоінформаційний центр.

3.11. Пріоритетні роботи, що повинні здійснюватись для створення та забезпечення діяльності ГІС-центру, визначені Комплексною програмою.

3.12. Набори геопросторових даних ГІС області формуються, оновлюються, зберігаються та постачаються в єдиній Державній системі координат або в місцевих системах координат, що мають однозначний зв'язок із Державною системою координат УСК 2000.

#### **4. ПРАВА ВЛАСНОСТІ ТА ПОРЯДОК ДОСТУПУ ДО БАЗИ ДАНИХ ГЕОІНФОРМАЦІЙНОГО ЦЕНТРУ ТА МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ**

4.1. Майнові права на геопросторові дані належать державі, юридичним та фізичним особам, за бюджети і на замовлення яких ці дані були створені.

4.2. Метадані на базові та профільні набори геопросторових даних ГІС області знаходяться виключно у державній власності.

4.3. Суб'єктам містобудівної діяльності інформація з бази даних містобудівного кадастру надається безкоштовно, а замовникам (забудовникам) об'єктів містобудування – у формі містобудівної кадастрової довідки.

4.4. Суб'єкти системи бази даних ГІС області можуть обмежити публічний доступ до наборів і сервісів геопросторових даних у випадку, коли такий доступ міг би мати небажаний вплив на міжнародні відносини, громадську безпеку або національну оборону, зокрема, коли такий доступ міг би мати небажаний вплив на:

а) конфіденційність дій органів державної влади та органів місцевого самоврядування, якщо ця конфіденційність передбачена законодавством;

б) міжнародні відносини, громадську безпеку або національну оборону;

в) діяльність судових органів, на хід судового процесу або здатність державного органу вести слідство кримінального або дисциплінарного характеру;

г) конфіденційність торговельної або промислової інформації, якщо конфіденційність передбачена у національному законодавстві або положеннями міжнародних правових актів для охорони обґрунтованого економічного інтересу;

д) права інтелектуальної власності;

е) інтереси або охорону будь-якої особи, яка добровільно надала інформацію, що є предметом заяви, і яка зобов'язана передати цю інформацію, але вона не може бути обтяжена таким обов'язком без власної на це згоди;

є) охорону довкілля, якого стосується така інформація, як геопросторові дані про місця, де мешкають рідкісні види тварин або ростуть рідкісні рослини.

## **5. ФІНАНСУВАННЯ РОБОТИ ГЕОІНФОРМАЦІЙНОГО ЦЕНТРУ**

5.1. Для забезпечення роботи ГІС-центру щодо створення і ведення обласної інфраструктури геопросторових даних здійснюються пошукові, фундаментальні та прикладні наукові дослідження у сфері геоінформатики, фінансування яких здійснюється за рахунок бюджетних асигнувань і відповідних видатків на замовлення Департаменту будівництва, містобудування та архітектури облдержадміністрації, що передбачені Комплексною програмою створення та розвитку геоінформаційної системи управління та містобудівного кадастру Вінницької області на 2016-2020 рр., затвердженої рішенням 6 сесії Вінницької обласної Ради 7 скликання від 30.03.2016 р. № 96 (із змінами).

## **6. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН І ДОПОВНЕНЬ ДО ПОЛОЖЕННЯ ПРО ГЕОІНФОРМАЦІЙНИХ ЦЕНТР**

6.1. Зміни і доповнення до Положення про геоінформаційних центр вносяться рішенням Вінницької обласної Ради за поданнями Департаменту будівництва, містобудування та архітектури облдержадміністрації, які повинні бути розглянутими та схваленими відповідними постійними комісіями Вінницької обласної Ради.

---

Заступник директора Департаменту будівництва,  
містобудування та архітектури облдержадміністрації –  
начальник управління містобудування та  
архітектури – головний архітектор області

Леонід ГУЖВА

Додаток 1  
до Положення про геоінформаційний  
центр управління розвитком та  
містобудівний кадастр Вінницької області

## СКЛАД, СТРУКТУРА ТА ПРИНЦИПИ ФОРМУВАННЯ ГІС ОБЛАСТІ

1. Інфраструктуру геопросторових даних утворюють такі основні компоненти:

- організаційне та нормативно-правове забезпечення;
- базові набори геопросторових даних;
- профільні набори геопросторових даних;
- метадані, бази метаданих та реєстри інформаційних ресурсів геопросторових даних суб'єктів ГІС області;
- сервіси геопросторових даних;
- програмно-технічні засоби оброблення, збереження, доступу, постачання й використання геопросторових даних в інформаційних мережах;
- будівельні норми, державні стандарти і правил та технічні регламенти.

2. Основними джерелами геопросторових даних є:

- продукція, матеріали й дані, одержані в результаті геодезичних, топографічних, картографічних, гідрографічних, геологічних і аеро- та космічних знімальних робіт місцевого, загальнодержавного і спеціального (галузевого) призначення, продукція, матеріали й дані загальногеографічних та спеціальних географічних досліджень;
- продукція, матеріали й дані державних кадастрів та реєстрів, дані державної статистики, відомчі довідники та бази даних;
- місцеві органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, суб'єкти господарювання усіх форм власності, які виробляють, оновлюють, обробляють, зберігають, постачають та використовують інформаційні ресурси, що підлягають реєстрації та обліку в системі містобудівного кадастру.

3. Базові набори геопросторових даних призначені для:

- використання як єдиної координатно-просторової основи геоінформаційних системах усіх рівнів, системах автоматизованого створення й ведення кадастрів та реєстрів різного призначення і в навігаційних системах;
- досягнення сумісності, повноти та достовірності усіх видів геопросторових даних;
- створення механізму розподілу відповідальності за геопросторові дані, що постачаються користувачам, між виробниками геопросторових даних;

- виключення дублювання робіт зі збирання та реєстрації геопросторової інформації та забезпечення функціонування механізму інтегрування геопросторових даних, що беруться з різних джерел.

4. Основні принципи формування базових наборів геопросторових даних:

- повнота та однорідність даних на всю територію;
- обґрунтованість, цілісність та достовірність даних;
- мінімальний набір атрибутів для обов'язкового постійного зберігання;
- узгодженість з існуючими галузевими та загальнодержавними системами класифікації і кодування об'єктів;
- пріоритетність і послідовність виробництва даних;
- оперативна актуалізація даних, що синхронізована зі змінами місцевості;
- повна відповідність технічним регламентам та стандартам;
- відкритість та загальна доступність для використання.

5. Склад базових наборів геопросторових даних:

- координатно-просторова основа;
- державний кордон України, межі Вінницької області та територій об'єктів адміністративно-територіального устрою області;
- гідрографія та гідротехнічні споруди;
- населені пункти області та їх вулично-дорожня мережа й адресна схема;
- транспортна мережа та інфраструктура;
- інженерні комунікації;
- рослинний покрив, об'єкти природно-заповідного фонду;
- ґрунти;
- промислові, сільськогосподарські та соціально-культурні об'єкти;
- об'єкти житлового та нежитлового фонду;
- території та межі об'єктів кадастрового поділу території – кадастрових зон, кадастрових кварталів, земельних ділянок;
- території та межі структурно-планувальних елементів населених пунктів (межі кварталів, мікрорайонів, ландшафтно-рекреаційних зон тощо);
- цифрова модель рельєфу;
- ортофотомапи, космічні знімки та результати робіт з дистанційного зондування Землі та ін.

6. До профільних наборів геопросторових даних належать усі види геопросторових даних, що виробляються з використанням базових наборів геопросторових даних Обласної інфраструктури геопросторових даних та відповідають вимогам технічних регламентів і стандартів на геопросторові дані й метадані з дотриманням принципів і правил доступу та використання геоінформаційних ресурсів інфраструктури.

7. Профільні набори геопросторових даних формуються органами державної влади та органами місцевого самоврядування, а також

підприємствами в межах їхніх повноважень стосовно територій та об'єктів, що знаходяться у сфері їх управління і контролю. Профільні набори геопросторових даних можуть формуватися шляхом розширення атрибутивних даних певних об'єктів базових наборів даних або створенням координатних і атрибутивних описів нових геопросторових об'єктів, які повинні мати координатно-просторову й топологічну сумісність з одним із базових наборів геопросторових даних певного рівня. Склад і черговість формування профільних наборів геопросторових даних визначається з урахуванням пріоритетності потреб суспільства, органів державної влади та органів місцевого самоврядування, включаючи профільні набори геопросторових даних, що сформовані на інтегруванні базових наборів геопросторових даних з даними державної статистики, профільних наборів дорожньо-транспортної інфраструктури для містобудівного кадастру, транспортно-навігаційних систем та наборів даних у сфері використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

8. До профільних наборів геопросторових даних відноситься специфічна інформація про такі геопросторові дані області:

- схема планування території області, схеми планування території районів, схеми об'єднаних територіальних громад; генеральні плани та плани зонування населених пунктів області, детальні плани території;

- стан житлового та нежитлового фонду;
- контури земельних ділянок;
- стан інженерних мереж та об'єктів їх інфраструктури;
- стан та динаміку зміни стану техногенних та природних об'єктів;
- стан розвитку галузей промисловості;
- стан ринків сільськогосподарської продукції;
- стан соціально-культурних об'єктів;
- рекреаційно-оздоровчі об'єкти;
- екскурсійно-туристичні об'єкти;
- перспективне будівництво;
- інша інформація довідкового характеру.

9. Каталоги та бази метаданих містять упорядковані формалізовані набори спеціальних даних, в яких описуються структура та особливості елементів геопросторових даних, що зберігаються і пропонуються в цифровому і нецифровому вигляді, з метою забезпечення пошуку й обміну інформацією між її власниками (виробниками) і користувачами. Метадані формуються як сукупність тематичних розділів, кожен з яких містить інформацію про певні характеристики набору геопросторових даних, у тому числі: відомості про просторове (територіальне) планування; відомості про якість даних, про організацію та структуру геопросторових даних; інформацію про джерела даних, про дату відповідності даних місцевості, про обмеження



доступу та причини таких обмежень, про контакти з виробниками та постачальниками даних.

10. До основних функції метаданих належать:

- підтримка пошуку геопросторових даних на основі інформації про тематику й територіальне охоплення наборів даних, розміщених у середовищі Обласної інфраструктури геопросторових даних;

- оцінка їх призначення і придатності, виходячи з метаданих про склад, роздільну здатність та інші показники якості геопросторових даних;

- забезпечення доступу до наборів геопросторових даних у середовищі Обласної інфраструктури геопросторових даних;

- підтримка застосування даних за інформацією про вимоги щодо організації процесів оброблення й умов використання геопросторових даних.

11. Формування метаданих здійснюється виробниками відповідних наборів геопросторових даних, а їх каталогізація та розміщення в мережі геопорталів – адміністратором обласної інфраструктури геопросторових даних ГІС-центру Вінницької області. Для забезпечення доступу до метаданих у глобальних інформаційних мережах метадані повинні формуватися відповідно до вимог міжнародних стандартів на метадані та вимог технічних специфікацій взаємодії в глобальних інформаційно-пошукових системах.

12. В обласній інфраструктурі забезпечуються такі основні сервіси геопросторових даних:

- сервіси пошуку, що дають можливість пошуку наборів та сервісів геопросторових даних на основі змісту метаданих, які відповідають їм, а також сервіси, що надають можливість візуалізації та перегляду змісту метаданих;

- сервіси перегляду, що дають можливість візуалізації, перегляду або накладання одних наборів просторових даних на інші, а також візуалізації інформації, пов'язаної з геопросторовими об'єктами, та будь-якого суттєвого змісту метаданих;

- сервіси завантаження, що надають можливість одержувати копії наборів геопросторових даних або частини таких наборів, а також, у разі необхідності, забезпечують безпосередній доступ до них;

- сервіси перетворення, що дають змогу перетворювати системи координат та картографічні проекції наборів геопросторових даних для досягнення інтероперабельності;

- засоби, що дають можливість запускати сервіси геопросторових даних на віддалених серверах інформаційної мережі інфраструктури.

---

Заступник директора Департаменту будівництва,  
містобудування та архітектури облдержадміністрації –  
начальник управління містобудування та  
архітектури – головний архітектор області

Леонід ГУЖВА

## СУБ'ЄКТИ ОБЛАСНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ГЕОПРОСТОРОВИХ ДАНИХ

1. Суб'єкти, які отримують інформацію із ГІС-центру для прийняття управлінських рішень:

- Департамент агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів облдержадміністрації;
- Департамент будівництва, містобудування та архітектури облдержадміністрації;
- Департамент житлово-комунального господарства, енергетики та інфраструктури облдержадміністрації;
- Департамент міжнародного співробітництва та регіонального розвитку облдержадміністрації;
- Департамент інформаційної діяльності та комунікацій з громадськістю облдержадміністрації;
- Департамент цивільного захисту облдержадміністрації;
- Управління культури і мистецтв облдержадміністрації;
- виконавчий апарат обласної Ради;
- Управління спільної комунальної власності територіальних громад області;
- апарат облдержадміністрації;
- районні державні адміністрації та їх структурні підрозділи з питань містобудування та архітектури – уповноважені органи містобудування та архітектури;
- виконавчі органи міських, селищних, сільських рад та об'єднаних територіальних громад;
- Головне управління Держгеокадастру у Вінницькій області;
- Регіональне відділення Фонду державного майна України у Вінницькій області;
- Головне управління Держпродспоживслужби у Вінницькій області;
- Служба автомобільних доріг у Вінницькій області;
- Головне управління статистики у Вінницькій області;
- Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Вінницькій області;
- Вінницьке регіональне управління водних ресурсів Південно-Бузького басейнового управління водних ресурсів;

– інші управління та відомства у Вінницькій області обласного та загальнодержавного підпорядкування.

2. Виробники (постачальники) базових та профільних геопросторових даних:

– Департамент будівництва, містобудування та архітектури облдержадміністрації;

– районні державні адміністрації та їх структурні підрозділи з питань містобудування та архітектури – уповноважені органи містобудування та архітектури;

– виконавчі органи міських, селищних, сільських рад та об'єднаних територіальних громад, інші замовники містобудівної документації;

– Державне підприємство “Поділлягеодезкартографія”, м. Вінниця;

– Державне науково-виробниче підприємство “Геосистема”, м. Вінниця;

– Товариство з обмеженою відповідальністю “Глобал ГІС”, м. Вінниця;

– Товариство з обмеженою відповідальністю “Аналітика”, м. Вінниця;

– Вінницька філія науково-дослідного та проектно-вишукувального інституту “НДІпроектреконструкція”, м. Вінниця;

– Державне підприємство “Центр державного земельного кадастру”, м. Вінниця;

– Департамент агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів облдержадміністрації;

– Департамент житлово-комунального господарства, енергетики та інфраструктури облдержадміністрації;

– Департамент інформаційної діяльності та комунікацій з громадськістю облдержадміністрації;

– Департамент міжнародного співробітництва та регіонального розвитку облдержадміністрації;

– Департамент цивільного захисту облдержадміністрації;

– Управління культури і мистецтв облдержадміністрації;

– Головне управління Держгеокадастру у Вінницькій області;

– Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Вінницькій області;

– Вінницьке регіональне управління водних ресурсів Південно-Бузького басейнового управління водних ресурсів;

– Служба автомобільних доріг у Вінницькій області;

– Регіональне відділення Фонду державного майна України у Вінницькій області;

- Управління спільної комунальної власності територіальних громад області;
- Комунальне підприємство “Вінницьке обласне об’єднане бюро технічної інвентаризації”;
- ПАТ “Вінницяобленерго”;
- ПАТ “Вінницягаз”;
- Головне управління статистики у Вінницькій області;
- Український державний науково-дослідний інститут проектування міст “Діпромісто” ім. Ю.М. Білоконя, м. Київ;
- Український науково-дослідний і проектний інститут цивільного будівництва “УкрНДПЦивільбуд”, м. Київ;
- Товариство з додатковою відповідальністю “НВК “Світязь”, м. Вінниця;
- Науково-виробниче приватне підприємство “Анкор”, м. Вінниця;
- інші організації, установи та підприємства Вінницької області, які збирають, систематизують і обробляють геопросторові дані по Вінницькій області та оформляють їх у вигляді, зручному для прийняття управлінських рішень, на підставі регламентів обміну інформацією або замовлень, угод, тощо.

---

Заступник директора Департаменту будівництва,  
містобудування та архітектури облдержадміністрації –  
начальник управління містобудування та  
архітектури – головний архітектор області

Леонід ГУЖВА