



Проект

УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА
РІШЕННЯ

_____ 2019 р.

сесія 7 скликання

**Про удосконалення управління об'єктами
спільної власності територіальних громад сіл, селищ,
міст Вінницької області**

Відповідно до пункту 20 частини 1 статті 43, частини 4 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 «Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року «Про об'єкти комунальної власності», враховуючи висновки постійних комісій обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації, з питань бюджету, фінансів та обласних програм, обласна Рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року №419 «Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області» зі змінами внесеними рішенням 28 сесії обласної Ради 5 скликання від 2 березня 2010 року №981 «Про здачу приміщень в оренду» та рішенням 10 сесії обласної Ради 6 скликання від 14 лютого 2012 року №304 «Про внесення змін і доповнень до рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року №419 «Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області» , а саме:

1.1. пункти 1,4,5 цього рішення визнати такими що втратили чинність;

1.2. пункти 2,3 цього рішення вважати відповідно пунктами 1 та 2, а пункти 6,7,8,9,10,11,12 рішення вважати відповідно пунктами 3,4,5,6,7,8,9.

2. Внести зміни у Додаток №1 до рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року №220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об'єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, а саме:

2.1. пункт 1.1 розділу 1 «Орендодавці» Додатку №1 до цього рішення визнати таким що втратив чинність;

2.2. пункти 1.2 та 1.3 розділу 1 «Орендодавці» Додатку №1 до цього рішення вважати відповідно пунктами 1.1 та 1.2.

2.3. у пункті 3.4.2 розділу 3 «Порядок укладення договорів оренди нерухомого майна» Додатку №1 до цього рішення слова «управлінню спільної комунальної власності територіальних громад області» замінити словами «Вінницькій обласній Раді».

3. Повноваження орендодавця щодо цілісних майнових комплексів підприємств, їх структурних підрозділів та нерухомого майна від імені територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області здійснює Вінницька обласна Рада до визначення органу уповноваженого управляти майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області.

4. Внести зміни до рішення 21 сесії обласної Ради 5 скликання від 24 грудня 2008 року № 695 «Про вдосконалення Порядку передачі в оренду майна, що є об'єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області» із змінами внесеними рішенням 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28.10.2011р. №220 «Про Порядок передачі в оренду майна, що є об'єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області», а саме:

- абзац третій пункту 4 цього рішення вважати таким що втратив чинність;
- в абзаці четвертому пункту 4 цього рішення цифри «20%» замінити на «30%»;
- абзац четвертий пункту 4 цього рішення вважати відповідно абзацом третім пункту 4 цього рішення.

5. Абзац другий пункту 6 рішення 16 сесії обласної Ради 3 скликання від 15 вересня 2000 року №241 «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад області» зі змінами внесеними рішеннями 23 сесії обласної Ради 3 скликання від 12 жовтня 2001 року №486 «Про внесення змін до рішення 16 сесії обласної Ради 3 скликання від 15.09.2000 року «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад області»», 21 сесії обласної Ради 4 скликання від 20 квітня 2005 року №835 «Про удосконалення методики розрахунку плати за оренду майна та порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди майна, що є спільною власністю територіальних громад Вінницької області», 21 сесії обласної Ради 5 скликання від 24 грудня 2008 року №695 «Про вдосконалення Порядку передачі в оренду майна, що є об'єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області», 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року №419 «Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області» та 28 сесії обласної Ради 5 скликання від 2 березня 2010 року № 981 «Про здачу приміщень в оренду», викласти в такій редакції: «Орендна плата (з урахуванням пені) за інше нерухоме майно спрямовується орендодавцем (балансоутримувачем, за договорами у яких орендодавцем є обласна Рада):».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленников О.Г.), з питань бюджету, фінансів та обласних програм (Мазур Г.Ф.).

Голова обласної Ради

А. ОЛІЙНИК