

Додаток . 6  
до рішення 10 сесії  
обласної Ради 8 скликання  
від 25.06.2021 № 171

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**  
Міністерство освіти і науки України

\_\_\_\_\_ (підпис) \_\_\_\_\_ (ініціали, прізвище)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ р.

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**  
Вінницька обласна Рада

Рішення 10 сесії  
Вінницької обласної Ради

від 25.06.2021 р. № 171

**ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ  
доцільності передачі цілісного майнового комплексу  
Державного навчального закладу «Вінницький центр  
професійно-технічної освіти технологій та дизайну»  
з державної власності до спільної власності територіальних  
громад сіл, селищ, міст Вінницької області**

2021 рік

## ЗМІСТ

<b>1. Резюме</b>	3
<b>2. Загальна характеристика об'єкта передачі</b>	4
2.1. Загальні відомості про заклад освіти	4
2.2. Земельні ділянки та нерухоме майно	5
<b>3. Характеристика фінансово-господарської діяльності</b>	5
3.1. Надходження, касові видатки загального фонду	5
3.2. Надходження, касові видатки спеціального фонду	6
3.3. Результати фінансової діяльності	7
3.4. Аналіз руху та технічного стану основних фондів	7
<b>4. Обґрунтування доцільності здійснення передачі цілісного майнового комплексу ДНЗ «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області</b>	7
4.1. Необхідність здійснення передачі та прогноз очікуваних результатів	7
4.2. Шляхи та заходи підвищення ефективності діяльності	8
4.3. Обсяги та джерела фінансування витрат для подальшого утримання об'єкта передачі	8
4.4. Прогноз бюджетної та економічної ефективності діяльності навчального закладу	8
4.5. Відповідність функціонального призначення ДНЗ «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» завданням, покладеним на територіальну громаду Вінницької області	9
4.6. Перспективний план розвитку навчального закладу на 2021-2024 роки	9

## 1. РЕЗЮМЕ

Відповідно до статті 27 Закону України «Про державний бюджет України на 2016 рік», щодо передачі з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області пропонується цілісний майновий комплекс Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну».

Техніко-економічне обґрунтування розроблене на виконання вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» відповідно до методичних рекомендацій щодо розроблення техніко-економічного обґрунтування забезпечення ефективного використання об'єктів права державної та комунальної власності, що пропонується до передачі, затверджених наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 27 грудня 2013 року № 1591.

Центр здійснює підготовку робітників високого рівня кваліфікації, як правило, з числа випускників загальноосвітніх навчальних закладів на основі базової та повної загальної середньої освіти, а також професійно-технічне навчання, перепідготовку та підвищення кваліфікації працюючих робітників і незайнятого населення.

Центр може здійснювати допрофесійну підготовку здобувачів освіти загальноосвітніх навчальних закладів, проваджувати діяльність щодо розвитку здібностей молоді та поглиблення знань з окремих навчальних предметів професійного спрямування.

Основним напрямом діяльності є виконання державного (регіонального) замовлення з професійного навчання.

Державний навчальний заклад «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» - це сучасний заклад освіти, що готує кваліфікованих робітників для різних галузей економіки.

За роки діяльності закладом освіти підготовлено більше 20,5 тисяч кваліфікованих робітників для підприємств Вінницької області.

Головним завданням закладу освіти є забезпечення права громадян України на професійне навчання відповідно до їх покликань, інтересів, здібностей, стану здоров'я з метою задоволення потреб економіки у кваліфікованих і конкурентоспроможних на ринку праці робітниках.

Передача цілісного майнового комплексу Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» з державної власності до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області створить можливість забезпечення регіону кваліфікованими кадрами та підвищення якості навчального процесу.



## 2. Загальна характеристика об'єкта передачі

### 2.1. Загальні відомості про заклад освіти

Повна назва закладу освіти:	Державний навчальний заклад «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну»
Відомча підпорядкованість	Міністерство освіти і науки України
Рівень атестації	Третій
Поштова адреса:	Україна, 21021, м. Вінниця, проспект Юності, будинок 10/23
Код за ЄДРПОУ	02539938
Тел/факс	(0432) 464008; Факс (0432) 464008;
Сайт закладу освіти	<a href="mailto:vinprofcenter@org.ua">vinprofcenter@org.ua</a>
E-mail	<a href="mailto:vcptotd@ukr.net">vcptotd@ukr.net</a>

Державний навчальний заклад «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» здійснює підготовку робітників високого рівня кваліфікації з професій:

№	Код професії	Назва професії	Контингент станом на 01.01.2021 року
1.	7433 7435	Кравець. Закрійник	72
2.	5141 5141	Перукар (перукар-модельєр). Візажист	209
3.	7344 7344	Фотограф (фотороботи). Оформлювач табло віньєток та альбомів	91
4.	5141 5141	Перукар (перукар-модельєр). Манікюрник	51
5.	7331 5312	Флорист. Оформлювач вітрин, приміщень та будівель	73
		Всього	496

Центр здійснює первинну професійну підготовку, перепідготовку та підвищення кваліфікації працюючих робітників і незайнятого населення. Основними замовниками робітничих кадрів є: ПАТ «Володарка», Вінницька фабрика «Динамо», ательє, малі швейні підприємства, перукарні, салони краси, флористичні магазини, дизайнерські студії та фотосалони міста Вінниці і області.

## 2.2. Земельні ділянки та нерухоме майно

Земельні ділянки, що перебувають на праві постійного користування Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну», їх місце розташування, цільове призначення:

- Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою. Серія ЯЯ № 018283 від 15.01.2010 року, загальна площа земельної ділянки - 1,0697 га., кадастровий номер: 0510136600:02:040:0028, цільове призначення: для громадського призначення, адреса: м. Вінниця, проспект Юності, 10, корпус, 23;

- Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою. Серія ЯЯ № 018284 від 15.01.2010 року, загальна площа земельної ділянки - 0,3798 га, кадастровий номер: 0510136600:02:040:0029, цільове призначення: для громадського призначення, адреса: м. Вінниця, проспект Юності, 10, корпус 23.

Установчі документи на майновий комплекс:

- Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису: 5042534 від 17.03.2014 року, реєстраційний номер: 318170305101, нежитлова будівля, загальна площа - 6312,9 кв.м., адреса: Вінницька область, м. Вінниця, вул. Василя Порики, 25.

- Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності. Номер запису: 5066489 від 17.03.2014 року, реєстраційний номер: 319795705101, будівля гуртожитку, загальна площа - 6313,4 кв.м., адреса: Вінницька обл., м. Вінниця, проспект Юності, 10/23.

## 3. Характеристика фінансово-господарської діяльності

Державний навчальний заклад «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» є юридичною особою, що фінансується з обласного бюджету Вінницької області.

Після передачі цілісного майнового комплексу фінансування Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» здійснюватиметься з обласного бюджету Вінницької області.

Майновий стан і результати господарської діяльності відображаються у фінансовій звітності, яка щоквартально подається до територіального органу Державної казначейської служби України та головному розпоряднику бюджетних коштів.

### 3.1. Надходження, касові видатки загального фонду

№ з/п	Показник	Період		
		2019	2020	I квартал 2021р.
1.	Надійшло коштів, тис. грн., в тому числі:	16307,4	16991,5	6375,9
1.1	Оплата праці і нарахування на заробітну плату	11671,1	13444,4	4664,4
1.2	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	19,5	9,9	17,0
1.3	Продукти харчування	83,4	34,1	40,5

1.4	Медикаменти	1,0	0	2,9
1.5	Оплата послуг (крім комунальних)	56,1	18,0	8,3
1.6	Оплата комунальних послуг та енергоносіїв	2158,1	225,4	1024,1
1.7	Стипендії	2271,0	609,0	593,6
1.8	Інші виплати населенню	34,2	13,6	20,6
1.9	Інші видатки	13,0	0,8	4,5
<b>2.</b>	<b>Касові видатки загального фонду, тис. грн., в тому числі:</b>	<b>16307,4</b>	<b>5631,6</b>	<b>3950,2</b>
2.1	Оплата праці і нарахування на заробітну плату	11671,1	4720,8	2954,3
2.2	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	19,5	9,9	0
2.3	Продукти харчування	83,4	34,1	17,8
2.4	Медикаменти	1,0	0	0
2.5	Оплата послуг (крім комунальних)	56,1	18,0	3,8
2.6	Оплата комунальних послуг та енергоносіїв	2158,1	225,4	659,4
2.7	Стипендії	2271,0	609,0	314,9
2.8	Інші виплати населенню	34,2	13,6	0
2.9	Інші видатки	13,0	0,8	0

### 3.2. Надходження, касові видатки спеціального фонду

Додатковими джерелами фінансування є: доходи від реалізації продукції навчально-виробничих майстерень, професійного навчання осіб, відповідно до укладених договорів з обласним центром зайнятості, фізичними особами, 50% заробітної плати здобувачів освіти при проходженні виробничої практики на підприємствах, інші кошти.

№ з/п	Показник	Період		
		2019 рік	2020 рік	1 квартал 2021 рік
<b>1.</b>	<b>Надходження спеціального фонду, тис. грн. в тому числі:</b>	<b>729,6</b>	<b>288,5</b>	<b>40,5</b>
1.1	Дохід від надання освітніх послуг, тис. грн.	9,5	-	-
1.2	Дохід від господарської діяльності, у т. ч., тис. грн.	696,5	275,1	40,5
1.2.1	Дохід від навчально-виробничих майстерень, тис. грн.	128,4	23,0	-
1.2.2	Дохід від виробничої практики, тис. грн.	140,6	14,2	2,3
1.2.3	Дохід від сторонніх осіб у гуртожитку, тис. грн.	437,0	237,9	38,2
1.3	Дохід від оренди, тис. грн.	23,6	13,4	-
<b>2.</b>	<b>Касові видатки спеціального фонду, тис. грн.</b>	<b>741,1</b>	<b>207,5</b>	<b>52,8</b>
<b>3.</b>	<b>Надходження спеціального фонду від отриманих благодійних внесків, грантів та дарунків, тис. грн.</b>	<b>246,9</b>	<b>22,9</b>	<b>-</b>
<b>4.</b>	<b>Касові видатки спеціального фонду, отриманих благодійних внесків, грантів та дарунків, тис. грн.</b>	<b>246,9</b>	<b>22,9</b>	<b>-</b>

Дохід від виробничої та господарської діяльності Центру спрямовувався на придбання матеріалів для поточних ремонтів приміщень, навчальних кабінетів, виробничих майстерень, предметів необхідних для забезпечення належного навчально-виховного та навчально-виробничого процесу.

### 3.3. Результати фінансової діяльності

Показник	Рік		
	2019 рік	2020 рік	1 квартал 2021 рік
Фінансовий результат, тис. грн. (загальний фонд)	-175,5	-1189,6	-1189,6
Фінансовий результат, тис. грн. (спеціальний фонд)	+155,5	+159,9	+159,9

Дебіторська та кредиторська заборгованість по загальному та спеціальному фондах відсутня.

### 3.4. Аналіз руху та технічного стану основних фондів

Аналіз технічного стану основних засобів передбачає розрахунок коефіцієнту зносу основних засобів і коефіцієнту придатності основних засобів.

№ з/п	Показник	31.12.2018	31.12.2019	Відхилення, тис. грн.	2020
1.	Первісна вартість основних засобів, тис. грн.	14379,3	14522,6	143,3	14579,9
2.	Знос основних засобів, тис. грн.	7699,8	7804,9	105,1	7858,1
3.	Залишкова вартість основних засобів, тис. грн.	6679,5	6717,7	38,2	6721,8
	<i>Коефіцієнт зносу основних засобів</i>	0,54	0,54	0	0,54
	<i>Коефіцієнт придатності основних засобів</i>	0,46	0,46	0	0,46

З вищенаведених розрахунків, первісна вартість основних засобів Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» збільшилась - проводилась закупівля основних засобів.

## 4. Обґрунтування доцільності здійснення передачі цілісного майнового комплексу Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» з державної в комунальну власність

### 4.1. Необхідність здійснення передачі та прогноз очікуваних результатів

Передача цілісного майнового комплексу Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» з державної у спільну власність територіальної громади сіл, селищ, міст Вінницької області сприятиме:

- фінансовому оздоровленню закладу освіти;
- підвищенню ефективності діяльності;
- оновленню та модернізації основних засобів.

Очікується, що внаслідок реалізації передбачених цим техніко-економічним обґрунтуванням заходів щодо підвищення ефективності діяльності Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» будуть досягнуті такі результати:

- зменшення витрат на усунення недоліків, які виникають в процесі діяльності закладу;
- збільшення наповнюваності груп;
- підвищення якості освітніх послуг;
- створення комфортних умов для проживання в гуртожитку здобувачів освіти.

#### 4.2. Шляхи та заходи підвищення ефективності діяльності

Упродовж 12-ти місяців після передачі цілісного майнового комплексу Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну» у комунальну власність територіальних громад Вінницької області, передбачається здійснення таких заходів:

- збільшення кількості здобувачів освіти, які здобуватимуть робітничі професії та спеціальності, збільшення слухачів з курсової підготовки, співпраця з центром зайнятості;
- розширення державно-приватного партнерства;
- перегляд використання матеріально-технічної бази, вжиття заходів щодо підвищення ефективності її використання.

#### 4.3. Обсяги та джерела фінансування витрат для подальшого утримання та використання об'єкта передачі

Обсяг інвестиції на підтримання працездатності Центру складає протягом 10 років 1610,0 тис. грн. щорічно.

Джерелами фінансування зазначених витрат є кошти обласного бюджету Вінницької області, власні надходження спеціального фонду, інвестиції підприємств, установ, організацій для підготовки робітничих кадрів, інші джерела, не заборонені чинним законодавством.

#### 4.4. Прогноз бюджетної та економічної ефективності діяльності закладу освіти

При впровадженні інвестицій передбачених техніко-економічним обґрунтуванням заклад освіти прогнозує збільшення контингенту здобувачів освіти за наступними напрямками підготовки:

№ п/п	Назва професії	Термін навчання		Контингент станом на 01.01.2021	Контингент станом на 01.01.2022	Контингент станом на 01.01.2023	Контингент станом на 01.01.2024
		на основі базової загальної середньої освіти	на основі повної загальної середньої освіти				
1.	7433 Кравець	4 роки	3 роки	72	120	135	150



1	7435 Закрійник						
2.	5141Перукар (перукар-модельєр) 5141 Візажист	3 роки	2 роки	209	160	190	190
3.	7344 Фотограф (фотороботи) 7344 Оформлювач табло віньєток та альбомів	3 роки		91	95	95	95
4.	5141Перукар (перукар-модельєр) 5141 Манікюрник	-	2 роки	51	59	60	60
5.	7331 Флорист 5312 Оформлювач вітрин, приміщень та будівель	-	3 роки	73	80	80	80
<b>РАЗОМ</b>				<b>496</b>	<b>514</b>	<b>560</b>	<b>575</b>

У зв'язку із збільшенням учнівського контингенту, середня вартість підготовки одного здобувача освіти зменшуватиметься.

#### 4.5. Відповідність функціонального призначення об'єкта передачі завданням, покладеним на територіальну громаду Вінницької області

Відповідно до статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» обласні ради вирішують в установленому законом порядку питання щодо управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області.

#### 4.6. Перспективний план розвитку закладу освіти на 2021-2024 роки

Структура надходжень Державного навчального закладу «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну»

№ п/п	Джерела надходжень	2021р.	2022р.	2023р.	2024р.
1	Загальний фонд, тис. грн.	27675,3	29832,9	32308,1	34989,9
2	Спеціальний фонд, тис. грн.	893,6	967,7	1048,1	1135,0
<b>Структура витрат</b>					
<b>ДНЗ «Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну»</b>					
<b>Загальний фонд</b>					
тис. грн.					
2111	Заробітна плата	15011,2	16257,1	17606,4	19067,8
2120	Нарахування на заробітну плату	3302,5	3576,6	3873,5	4195,0
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	1320,7	1430,3	1549,0	1677,6
2220	Медикаменти та перев'язувальні матеріали	14,6	15,8	17,1	18,5
2230	Продукти харчування	327,7	354,9	384,4	416,3
2240	Поточний ремонт обладнання, інвентарю та будівель, технічне обслуговування	475,1	514,5	557,2	603,5
2250	Видатки на відрядження	5,3	5,8	6,3	6,8
2271	Оплата теплопостачання	2155,9	2334,8	2528,6	2738,5
2272	Оплата водопостачання та водовідведення	205,4	222,4	240,9	260,9
2273	Оплата електроенергії	286,7	310,5	336,3	364,2

2275	Оплата інших енергоносіїв	33,2	36,0	38,9	42,2
2282	Окремі заходи по реалізації державних програм	16,8	18,2	19,7	21,3
2720	Стипендії	2748,8	2976,9	3224,0	3491,6
2730	Інші виплати населенню	82,4	90,1	96,7	104,7
3110	Придбання обладнання і предметів довгострокового користування	639,0	639,0	692,0	749,5
3132	Капітальний ремонт інших об'єктів	1050,0	1050,0	1137,1	1231,5
<b>Всього:</b>		<b>27675,3</b>	<b>29832,9</b>	<b>32308,1</b>	<b>34989,9</b>
<i>Спеціальний фонд</i>					тис. грн.
2111	Заробітна плата	330,3	357,7	387,4	419,6
2120	Нарахування на заробітну плату	67,8	73,4	79,5	86,1
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	14,4	15,6	16,9	18,3
2220	Медикаменти та перев'язувальні матеріали	0			
2230	Продукти харчування	0			
2240	Оплата послуг(крім комунальних)	20,3	21,9	23,8	25,8
2271	Оплата теплопостачання	286,8	310,6	336,4	364,3
2272	Оплата водопостачання та водовідведення	66,1	71,6	77,5	83,9
2273	Оплата електроенергії	89,8	97,3	105,3	114,1
2275	Оплата інших енергоносіїв	13,1	14,2	15,4	16,6
2730	Інші виплати населенню	2,7	2,9	3,2	3,4
2800	Інші поточні видатки	2,3	2,5	2,7	2,9
<b>Всього:</b>		<b>893,6</b>	<b>967,7</b>	<b>1048,1</b>	<b>1135,0</b>

В. о. директора  
Державного навчального закладу  
«Вінницький центр професійно-  
технічної освіти технологій та дизайну»

Г. В. Дацишина

Директор Департаменту  
гуманітарної політики Вінницької  
обласної державної адміністрації

О. В. Мельник



КОПИЯ

**ДЕРЖАВНИЙ АКТ**  
на право постійного користування земельною ділянкою

Серія ЯЯ № 01/8987

Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою видано

**ДЕРЖАВНИЙ ПРОФЕСІЙНО-ТЕХНІЧНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД**

(назва юридичної особи та

**"ВІННИЦЬКИЙ ЦЕНТР ПРОФЕСІЙНО-ТЕХНІЧНОЇ ОСВІТИ ТЕХНОЛОГІЙ ТА ДИЗАЙНУ"**

її місцезнаходження — в адресі)

**м. Вінниця, просп. Юності, 10, корп. 23**

і на підставі рішення органу державної влади, або органу місцевого самоврядування

**рішення Вінницької міської ради**

(назва органу, дата і номер рішення)

**від 26 червня 2009 року № 2433 38 сесії 5 скликання**

є постійним користувачем земельної ділянки площею

**0,3798 га**

(ектарів або їх частин)

у межах згідно з планом.

Земельна ділянка розташована

**м. Вінниця, просп. Юності, 10, корп. 23**

(адреса — вулиця, населений пункт)

район, область)

Цільове призначення (використання) земельної ділянки

**для громадського призначення**

Державний акт складено у двох примірниках, перший з яких передано постійному

користувачу земельної ділянки, другий зберігається у

**управлінні Держкомзему у м. Вінниці Вінницької області**

(назва державного органу земельних ресурсів)

Акт зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю

та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № **03/006500003**



**Секретар Вінницької міської ради**

(назва міської, державної адміністрації або органу місцевого самоврядування)

**С. А. Моргунов**

(підпис)

(прізвище)

**управління Держкомзему у м. Вінниці Вінницької області**

(назва державного органу земельних ресурсів)

**А. П. Магера**

(підпис)

(прізвище)



Вінниця

О. В. Шевчук

**КОПИЯ**

План меж земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки  
0510136600:02:040:0029



ОПИС МЕЖ

- А до Б землі управління житлово-комунального господарства
- Б до В землі Вінницької міської ради (прізд загального користування)
- В до Г землі фірми "Дерої"
- Г до Д землі ТОВ "АБВ"
- Д до А землі Вінницької міської ради



Місцеве управління Держкомзему  
у м. Вінниця  
Управління лісових земельних ресурсів  
Вінницької області

А. П. Матера  
(підпис)

Масштаб 1: 1 000

Копія



# ДЕРЖАВНИЙ АКТ на право постійного користування земельною ділянкою

Серія ЯЯ № 01/8283

Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою видано

**ДЕРЖАВНИЙ ПРОФЕСІЙНО-ТЕХНІЧНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД**

(назва юридичної особи та)

**"ВІННИЦЬКИЙ ЦЕНТР ПРОФЕСІЙНО-ТЕХНІЧНОЇ ОСВІТИ ТЕХНОЛОГІЙ ТА ДИЗАЙНУ"**

(місце знаходження – адреса)

м. Вінниця, просп. Юності, 10, корп. 23

і на підставі рішення органу державної влади або органу місцевого самоврядування

рішення Вінницької міської ради

(назва органу, дата і номер рішення)

від 26 червня 2009 року № 2433 38 сесії 5 скликання

є постійним користувачем земельної ділянки площею

1,0697 га

(екстари або квадратних метрів)

у межах згідно з планом

Земельна ділянка розташована

м. Вінниця, просп. Юності, 10, корп. 23

(адреса – вулиця, населений пункт)

(район, область)

Цільове призначення (використання) земельної ділянки

для громадського призначення

Державний акт складено у двох примірниках, перший з яких передано постійному користувачу земельної ділянки, другий зберігається у

управлінні Держкомзему у м. Вінниця Вінницької області

(назва державного органу земельних ресурсів)

Акт зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 03/008/80002

Голова

Секретар Вінницької міської ради

(назва місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування)

С. А. Моргунов

(підпис)

(підпис)

управління Держкомзему у м. Вінниця Вінницької області

(назва державного органу земельних ресурсів)

А. П. Магера

(підпис)

(підпис)



(Постанова Кабінету Міністрів України від 02.04.2002 р. № 449 "Про затвердження форми державного акта на право постійного користування земельною ділянкою та державного акта на право постійного користування земельною ділянкою")

О.В. Мельник

**КОШТИ**

План меж земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки

0510136600:02:040-002



ОПИС МЕЖ

- А — до Б — землі Вінницької міської ради
- Б — до В — землі Вінницької міської ради (проект. Юності)
- В — до Г — землі Вінницької міської ради (профіл загального користування)
- Г — до Д — землі Вінницької міської ради
- Д — до Е — землі Вінницької міської ради (профіл загального користування)
- Е — до А — землі Вінницької міської ради

Управління Держкомзему  
У м. Вінниця  
Вінницької області  
А.П. Магера  
(оригінал)



2 000

Масштаб 1: \_\_\_\_\_



## ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 107743160  
Дата, час формування: 15.12.2017 13:20:46  
Витяг сформовано: Бортнік Тетяна Іванівна, Агрономічна сільська рада Вінницького району, Вінницька обл.  
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 25849582, дата і час реєстрації заяви: 15.12.2017 13:05:31, заявник: Дорош Василь Степанович (уповноважена особа)

### Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 318170305101  
Об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, об'єкт житлової нерухомості: Ні  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 6312.9. Опис: нежитлова будівля навчально-адміністративного корпусу літ. "А" загальною площею 6312.9 кв.м.  
Адреса: Вінницька обл., м. Вінниця, вулиця Порики Василя, будинок 25  
Номер об'єкта в РПВН: 36798289

### Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 5042534  
Дата, час державної реєстрації: 17.03.2014 12:33:24  
Державний реєстратор: Левчук Ірина Вікторівна, Реєстраційна служба Вінницького міського управління юстиції Вінницької області, Вінницька обл.  
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: САЕ №138036, виданий 17.05.2012, видавник: виконавчий комітет Вінницької міської ради; наказ, серія та номер: 1389, виданий 18.10.2017, видавник: Міністерство освіти та науки України  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 11768691 від 20.03.2014 10:48:23, Левчук Ірина Вікторівна, Реєстраційна служба Вінницького міського управління юстиції Вінницької області, Вінницька обл.  
Форма власності: державна  
Розмір частки: 1  
Правовий режим майна: право оперативного управління, Державний навчальний заклад "Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну" 02539938  
Власники: Держава в особі Міністерства освіти і науки України, причина відсутності коду ЄДРПОУ: інша причина відсутності коду  
Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.: Реєстр прав власності на нерухоме майно, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 36798289, 01.06.2012 00:00:00, реєстратор:



RRP-011102220P

О.В. Мешков

Комунальне підприємство "Вінницьке міське бюро технічної інвентаризації"

Витяг сформував:

Боргник Т.І.

Підпис:



О.В. Мельник



## ВИТЯГ

### з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 107733046  
Дата, час формування: 15.12.2017 12:48:04  
Витяг сформовано: Борнік Тетяна Іванівна, Агрономічна сільська рада Вінницького району, Вінницька обл.  
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 25847421, дата і час реєстрації заяви: 15.12.2017 12:23:06, заявник: Дорош Василь Степанович (уповноважена особа)

#### Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 319795705101  
Об'єкт нерухомого майна: будівля гуртожитку, об'єкт житлової нерухомості: Ні  
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 6313,4, Опис: - літ. "А" підвал площею 614,6 кв.м.;  
- I поверх площею 632,0 кв.м.;  
- II поверх площею 626,8 кв.м.;  
- III поверх площею 635,6 кв.м.;  
- IV поверх площею 634,9 кв.м.;  
- V поверх площею 633,0 кв.м.;  
- VI поверх площею 635,5 кв.м.;  
- VII поверх площею 634,8 кв.м.;  
- VIII поверх площею 635,0 кв.м.;  
- IX поверх площею 631,2 кв.м.  
Адреса: Вінницька обл., м. Вінниця, проспект Юності (проспект Ленінського Комсомолу), будинок 10/23  
Номер об'єкта в РПВН: 36054417

#### Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 5066489  
Дата, час державної реєстрації: 17.03.2014 12:38:27  
Державний реєстратор: Шуляк Анастасія Олегівна, Реєстраційна служба Вінницького міського управління юстиції Вінницької області, Вінницька обл.  
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: САЕН№138037, виданий 17.05.2012, видавник: виконавчий комітет Вінницької міської ради; наказ, серія та номер: 1389, виданий 18.10.2017, видавник: Міністерство освіти та науки  
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 11819774 від 21.03.2014 14:31:17, Шуляк Анастасія Олегівна, Реєстраційна служба Вінницького міського управління юстиції Вінницької області, Вінницька обл.  
Форма власності: державна  
Розмір частки: 1  
Правовий режим майна: право оперативного управління, Державний навчальний заклад "Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та



RRP-41100219L

О.В. Шендерович

дизайну" 02539938

Власники:

держава в особі Міністерства освіти і науки України, причина відсутності коду ЄДРПОУ; інша причина відсутності коду

Витяг сформував:

Бортнік Т.І.

Підпис:



МІІ

стор. 2 з 2



2025-01-10 10:00:00

О.В. Мельник