



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.05.2016 № 101

### Про оренду нерухомого майна

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 „Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року „Про об’єкти комунальної власності”, рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 „Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв’язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 „Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об’єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання управління спільної комунальної власності територіальних громад області та висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіти про незалежну оцінку нерухомого майна:

- Вінницького обласного спеціалізованого територіального медичного об’єднання “Фтизіатрія”, що знаходиться за адресою: Вінницький район, с. Бохоники, комплекс будівель та споруд, буд. б/н, а саме: частини технічного поверху площею 1,0 кв.м та частини даху площею 37,0 кв.м адміністративно-лікувального корпусу (літ. Б);

- Козятинської лікарні відновного лікування, що знаходиться за адресою: вул. Винниченка, б. 9, м. Козятин, а саме: приміщень одноповерхової будівлі оптики (літ. Н) площею 29,3 кв.м.

2. Дозволити Вінницькому обласному спеціалізованому територіальному медичному об’єднанню “Фтизіатрія” продовжити до трьох років термін дії договору оренди нерухомого майна, що знаходиться за адресою: Вінницький район, с. Бохоники, комплекс будівель та споруд, буд. б/н, а саме: частини технічного поверху площею 1,0 кв.м та частини даху площею 37,0 кв.м адміністративно-лікувального корпусу (літ. Б) - для розміщення комплексу АИК-С, що вимірює параметри радіовипромінювання електронних засобів та випромінювальних пристроїв з Державним підприємством “Український державний центр радіочастот”. (Орендна ставка згідно з пунктом 9 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями становить 18%. Базова місячна орендна плата за січень 2016 року становить 1036,96 грн. без ПДВ.).

3. Дозволити Козятинській лікарні відновного лікування укласти на конкурсних засадах, терміном до трьох років, договір оренди приміщень одноповерхової будівлі оптики (літ. Н), що знаходиться за адресою: вул. Винниченка, б. 9, м. Козятин площею 29,3 кв.м - для здійснення побутового обслуговування населення (ремонт побутових приладів), відповідно до чинного законодавства. (Орендна ставка згідно з пунктом 21 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику

розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу" зі змінами та доповненнями становить 5%. Базова місячна орендна плата за січень 2016 року становить 472,44 грн. без ПДВ.).

4. Вінницькому обласному спеціалізованому територіальному медичному об'єднанню "Фтизіатрія" (Служивий О.П.), Козятинській лікарні відновного лікування (Кравчук О.М.) передачу в оренду майна провести відповідно до чинного законодавства України, та, після укладення, надати примірники договорів оренди управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області у п'ятиденний термін.

5. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленніков О.Г.).

**Голова обласної Ради**

**А. ОЛІЙНИК**