



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29. 09. 2016 № 177

Про оренду нерухомого майна дочірнього підприємства "Іллінецький райагроліс" Вінницького обласного комунального спеціалізованого лісгосподарського підприємства "Віноблагроліс"

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 „Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року „Про об’єкти комунальної власності”, рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 “Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв’язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 „Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об’єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання Департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації, управління спільної комунальної власності територіальних громад області та висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіти про незалежну оцінку нерухомого майна дочірнього підприємства "Іллінецький райагроліс" Вінницького обласного комунального спеціалізованого лісгосподарського підприємства "Віноблагроліс", що знаходиться за адресою: вул. Б. Хмельницького, б. 8-а, м. Іллінці, а саме: будівлі котельні (літ. Г) площею 280,4 кв.м; будівлі гаражів (літ. Д, д) площею 320,6 м.кв.

2. Дозволити управлінню спільної комунальної власності територіальних громад області укласти на конкурсних засадах, терміном до трьох років, договори оренди нерухомого майна, що знаходиться на балансі дочірнього підприємства "Іллінецький райагроліс" Вінницького обласного комунального спеціалізованого лісгосподарського підприємства "Віноблагроліс" за адресою: вул. Б. Хмельницького, б. 8-а, м. Іллінці, а саме:

- будівлі котельні (літ. Г) площею 280,4 кв.м - для стоянки вантажного автотранспорту, відповідно до чинного законодавства. (Орендна ставка згідно з пунктом 13 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 "Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу" зі змінами та доповненнями становить 12%. Базова місячна орендна плата за травень 2016 року становить 1086,62 грн. без ПДВ.);

- будівлі гаражів (літ. Д, д) площею 320,6 кв.м - для використання під склад, відповідно до чинного законодавства. (Орендна ставка згідно з пунктом 11 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 "Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу" зі змінами та доповненнями становить 15%. Базова місячна орендна плата за травень 2016 року становить 1650,63 грн. без ПДВ.).

3. Управлінню спільної комунальної власності територіальних громад області (Федоришин В.С.) та дочірньому підприємству "Іллінецький райагроліс" Вінницького обласного комунального спеціалізованого лісгосподарського

підприємства “Віноблагроліс” (Бомко С.М.) укласти трьохсторонні договори оренди згідно з пунктом 2 цього розпорядження.

4. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленніков О.Г.).

Голова обласної Ради

А.ОЛІЙНИК