



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16.12.2016 № 251

Про продовження договорів оренди нерухомого майна Вінницького обласного клінічного онкологічного диспансеру

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 „Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року „Про об’єкти комунальної власності”, рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 „Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв’язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 „Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об’єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання Департаменту охорони здоров’я облдержадміністрації та управління спільної комунальної власності територіальних громад області та висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіти про незалежну оцінку нерухомого майна Вінницького обласного клінічного онкологічного диспансеру, розташованого за адресою: вул. Хмельницьке шосе, б.84, м. Вінниця, а саме:

- приміщень першого поверху хірургічного корпусу (літ. Ж) площею 59,7 кв.м;
- частини приміщення першого поверху будівлі поліклініки (літ. А) площею 1,0 кв.м;
- частин приміщень фойє другого та третього поверхів будівлі поліклініки (літ. А) площею 8,0 кв.м.

2. Дозволити Вінницькому обласному клінічному онкологічному диспансеру продовжити на один рік термін дії раніше укладених договорів оренди нерухомого майна, розташованого за адресою: вул. Хмельницьке шосе, б. 84, м. Вінниця, а саме:

- частин приміщень фойє другого та третього поверхів будівлі поліклініки (літ. А) площею 8,0 кв.м - з метою реалізації фітопрепаратів, із фізичною особою-підприємцем Дмитрієвою В.М. (Орендна ставка згідно з пунктом 29 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями складає 15%. Базова місячна орендна плата за серпень 2016 року становить 1583,75 грн. без ПДВ);
- приміщень першого поверху хірургічного корпусу (літ. Ж) площею 59,7 кв.м - для розміщення аптеки з приватним підприємством “Конекс”. (Орендна ставка згідно з пунктом 17 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями

становить 8%. Базова місячна орендна плата за липень 2016 року становить 6704,32 грн. без ПДВ); 112,2 м²

- частини приміщення першого поверху будівлі поліклініки (літ. А) площею 1,0 кв.м - для розміщення банкомату з Вінницькою філією публічного акціонерного товариства "Державний експортно-імпорتنий банк України". (Орендна ставка згідно з пунктом 3 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 "Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу" зі змінами та доповненнями становить 40%. Базова місячна орендна плата за серпень 2016 року становить 600,55 грн. без ПДВ).

3. Вінницькому обласному клінічному онкологічному диспансеру (Шамрай В.А.) передачу в оренду майна провести відповідно до чинного законодавства України, та, після укладення, надати примірники договорів оренди управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області у п'ятиденний термін.

4. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленніков О.Г.).

Голова обласної Ради

А.ОЛІЙНИК