



35

УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.12.2016 № 57

### Про передачу в оренду нерухомого майна комунального підприємства "Вінницяоблтеплоенерго"

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 „Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року „Про об’єкти комунальної власності”, рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 “Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв’язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 „Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об’єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання Департаменту житлово-комунального господарства, енергетики та інфраструктури обласної державної адміністрації, управління спільної комунальної власності територіальних громад області та висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку нерухомого майна комунального підприємства "Вінницяоблтеплоенерго", а саме: теплових мереж, що знаходяться за адресою: вул. Хмельницьке шосе, б.108, м. Вінниця довжиною 5170,0 м/п.

2. Дозволити комунальному підприємству "Вінницяоблтеплоенерго" укласти на термін з 01 січня 2017 року по 31 грудня 2017 року договір оренди теплових мереж довжиною 5170,0 м/п, що знаходяться за адресою: вул. Хмельницьке шосе, б.108, м. Вінниця - для здійснення виробничої діяльності із товариством з обмеженою відповідальністю "Вінтеа" (як єдиним виробником теплової енергії на території "Медмістечка" в 2017 році), відповідно до чинного законодавства. (Орендна ставка згідно з пунктом 29 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 „Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями становить 15%. Базова місячна орендна плата за перший місяць оренди становить 210237,33 грн. без ПДВ.)

3. Комунальному підприємству "Вінницяоблтеплоенерго" (Довбанюк В.М.) передачу в оренду майна провести відповідно до чинного законодавства України, та, після укладення, надати примірник договору оренди управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області у п'ятиденний термін.

4. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленников О.Г.).

Голова обласної Ради

**А.ОЛІЙНИК**