



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.02.2018 № 20

Про передачу в оренду приміщень адміністративної будівлі, що знаходиться на балансі Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V “Прикінцеві та перехідні положення” Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 “Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року «Про об’єкти комунальної власності», рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 “Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв’язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 “Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 “Про Порядок передачі в оренду майна, що є об’єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації, управління спільної комунальної власності територіальних громад області та висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку нерухомого майна Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації, розташованого за адресою: вул. Соборна б.15-А, м. Вінниця, а саме: адміністративної будівлі (літ. А), площею 3690,9 кв.м.

2. Дозволити управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області укласти терміном на 2 роки 11 місяців, договори оренди приміщень адміністративної будівлі (літ. А), що знаходиться на балансі Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації за адресою: вул. Соборна, б.15-А, м. Вінниця, а саме:

- приміщення першого поверху № 32 площею 18,3 кв.м - для розміщення Вінницького обласного Об'єднання "Інваліди Чорнобиля". (Орендна ставка згідно з пунктом 25 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 "Про методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу" зі змінами та доповненнями становить 1%. Базова місячна орендна плата за жовтень 2017 року становить 119,51 грн. без ПДВ);

- приміщення першого поверху № 33 площею 18,6 кв.м - для розміщення проектної організації, з орендарем, визначеним на конкурсних засадах. (Орендна ставка згідно з пунктом 14 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 "Про методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу" зі змінами та доповненнями становить 10%. Базова місячна орендна плата за жовтень 2017 року становить 1196,68 грн. без ПДВ);

- приміщення четвертого поверху № 26 площею 18,6 кв.м - під офіс, з орендарем, визначеним на конкурсних засадах. (Орендна ставка згідно з пунктом 9 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 "Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу" зі змінами та доповненнями становить 18%. Базова місячна орендна плата за жовтень 2017 року становить 1938,71 грн. без ПДВ);

- приміщення четвертого поверху № 25 площею 19,5 кв.м - під офіс громадського об'єднання (асоціації), з орендарем, визначеним на конкурсних засадах. (Орендна ставка згідно з пунктом 27 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 "Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу" зі змінами та доповненнями становить 3%. Базова місячна орендна плата за жовтень 2017 року становить 342,82 грн. без ПДВ);

- приміщень четвертого поверху №№ 3, 16-18, 20-24, 29, 30 площею 269,0 кв.м та приміщення шостого поверху № 17 площею 27,7 кв.м - для розміщення міських відділів Державної виконавчої служби з Головним територіальним управлінням юстиції у Вінницькій області. (Орендна ставка згідно з рішенням 27 сесії Вінницької обласної Ради 5 скликання від 10 грудня 2009 року № 891 "Про орендні ставки для бюджетних та привієданих до них організацій" становить 0,4%. Базова місячна орендна плата за жовтень 2017 року становить 692,24 грн. без ПДВ).

3. Управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області (Федоришин В.С.) та Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації (Ткачук М.Ф.) укладення договорів оренди здійснити відповідно до чинного законодавства.

4. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленніков О.Г.).

Голова обласної Ради

А. ОЛІЙНИК