



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.08.2018 № 203

Про продовження оренди нерухомого майна комунальної організації „Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву”, що знаходиться за адресою: вул. Замостянська/проспект Коцюбинського, б.26/58, м. Вінниця

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 „Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року „Про об'єкти комунальної власності”, рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 “Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв'язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 „Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об'єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання комунальної організації „Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву”, управління спільної комунальної власності територіальних громад області та висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіти про незалежну оцінку нерухомого майна комунальної організації „Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву”, розташованого за адресою: вул. Замостянська/проспект Коцюбинського, б.26/58, м. Вінниця, а саме: приміщення дев'ятого поверху площею 10,5 кв.м; приміщення десятого поверху площею 10,5 кв.м; частини даху адміністративного будинку побуту “Ювілейний”.

2. Дозволити комунальній організації „Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву” продовжити, на 2 роки 11 місяців, оренду нерухомого майна, розташованого в адміністративному будинку побуту “Ювілейний” за адресою: вул. 50 - річчя Перемоги/проспект Коцюбинського, б.26/58, м. Вінниця, а саме:

- приміщення десятого поверху, площею 10,5 кв.м та частини даху площею 5,0 кв.м - для встановлення приймально-передавального обладнання стільникового зв'язку із товариством з обмеженою відповідальністю „Лайфселл”. (Орендна ставка згідно з пунктом 9 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями становить 18%. Базова місячна орендна плата за червень 2018 року становить 7043,91 грн. без ПДВ);

- приміщення дев'ятого поверху, площею 10,5 кв.м та частини даху площею 11,0 кв.м - для встановлення приймально-передавального обладнання стільникового зв'язку із приватним акціонерним товариством „Київстар”. (Орендна ставка згідно з пунктом 9 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями становить 18%. Базова місячна орендна плата за червень 2018 року становить 11167,74 грн. без ПДВ).

3. Комунальній організації „Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву” (Бабошин В.О.) продовження оренди майна провести відповідно до чинного законодавства України, та, після укладення, надати примірники договорів оренди управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області у п'ятиденний термін.

4. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленніков О.Г.).

Голова обласної Ради

А. ОЛІЙНИК