



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

01.10.2018 № 214

**Про укладення договору оренди нерухомого майна,  
що знаходиться за адресою: вул. Г. Успенського, б.55, м. Вінниця  
на балансі комунального підприємства „Вінницяоблводоканал”  
- для проведення виробничо-складської діяльності**

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 „Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року „Про об’єкти комунальної власності”, рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 “Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв’язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 „Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об’єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання Департаменту житлово-комунального господарства, енергетики та інфраструктури облдержадміністрації, управління спільної комунальної власності територіальних громад області та висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку нерухомого майна комунального підприємства „Вінницяоблводоканал”, а саме: приміщень та частин приміщень будівель, розташованих за адресою: вул. Г. Успенського, б.55, м. Вінниця, загальною площею 131,4 кв.м.

2. Дозволити комунальному підприємству „Вінницяоблводоканал” укласти на конкурсних засадах, терміном на 2 роки 11 місяців, договір оренди приміщень та частин приміщень, загальною площею 131,4 кв.м, будівель, розташованих за адресою: вул. Г. Успенського, б.55, м. Вінниця - для проведення виробничо-складської діяльності, а саме:

- адміністративного приміщення № 4 (літ. Б), площею 14,0 кв.м;
- приміщення № 1 боксу для вантажів (літ. Б1), площею 44,6 кв.м;
- частини приміщення № 1 боксу для вантажів (літ. Г), площею 30,0 кв.м;
- частини приміщення № 1 будівлі майстерні слюсарної (літ. Д), площею 15,0 кв.м;
- приміщення № 2 будівлі майстерні слюсарної (літ. Е), площею 27,8 кв.м.

(Орендна ставка згідно з пунктом 29 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями становить 15%. Базова місячна орендна плата за липень 2018 року становить 5030,96 грн. без ПДВ).

3. Комунальному підприємству "Вінницяоблводоканал" (Чернятинський О.Д.) передачу в оренду майна провести відповідно до чинного законодавства України, та, після укладення, надати примірник договору оренди управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області у п'ятиденний термін.

4. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленников О.Г.).

Голова обласної Ради

А.ОЛІЙНИК