



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14. 11. 2018 № 253

**Про укладення договору оренди  
нерухомого майна, що знаходиться за адресою:  
вул. Київська, б.173, м. Вінниця  
та на балансі комунального підприємства „Вінницяоблводоканал”**

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, статті 56, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 „Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року „Про об'єкти комунальної власності”, рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 “Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв'язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 „Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об'єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання Департаменту житлово-комунального господарства, енергетики та інфраструктури облдержадміністрації, управління спільної комунальної власності територіальних громад області та висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку нерухомого майна комунального підприємства „Вінницяоблводоканал”, що знаходиться за адресою: вул. Київська, б.173, м. Вінниця, а саме: приміщення прохідної (магазину, літ. “Б”), площею 25,8 кв.м.

2. Дозволити комунальному підприємству „Вінницяоблводоканал” укласти на конкурсних засадах, терміном на 2 роки 11 місяців, договір оренди приміщення прохідної (магазину, літ. “Б”), що знаходиться за адресою: вул. Київська, б.173, м. Вінниця, площею 25,8 кв.м - для розміщення фірмового магазину вітчизняних промислових підприємств - товаровиробників, відповідно до чинного законодавства. (Орендна ставка згідно з пунктом 20 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями становить 6%. Базова місячна орендна плата за липень 2018 року становить 954,0 грн \*індекс інфляції липня 2018 року без ПДВ).

3. Комунальному підприємству “Вінницяоблводоканал” (Чернятинський О.Д.) передачу в оренду майна провести відповідно до чинного законодавства України, та, після укладення, надати примірник договору оренди управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області у п'ятиденний термін.

4. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленніков О.Г.).

**Заступник голови обласної Ради**

**І. ХМІЛЬ**