



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.02.2018 № 35

**Про продовження договору оренди нерухомого майна Вінницького обласного комунального спеціалізованого лісгосподарського підприємства „Віноблагроліс”, розташованого за адресою: вул.Шевченка, б/н (Олександрівський парк), с.Благодатне, Томашпільський район, Вінницька область з приватним акціонерним товариством “Зернопродукт МХП”**

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 „Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року „Про об’єкти комунальної власності”, рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 „Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв’язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 „Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об’єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів облдержадміністрації, управління спільної комунальної власності територіальних громад області, висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку нерухомого майна Вінницького обласного комунального спеціалізованого лісгосподарського підприємства „Віноблагроліс”, розташованого за адресою: вул.Шевченка, б/н (Олександрівський парк), с.Благодатне, Томашпільський район, Вінницька область, а саме:

- адміністративної будівлі, загальною площею 194,81 кв.м;
- нежитлової будівлі, загальною площею 49,56 кв.м;
- будівлі садка, загальною площею 31,69 кв.м;
- будівлі корівника, загальною площею 432,4 кв.м;
- будівлі зерноскладу, загальною площею 284,06 кв.м.

2. Дозволити управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області продовжити, терміном на 2 роки 11 місяців, договір оренди нерухомого майна Вінницького обласного комунального спеціалізованого лісгосподарського підприємства „Віноблагроліс”, а саме:

- адміністративної будівлі, загальною площею 194,81 кв.м;
- нежитлової будівлі, загальною площею 49,56 кв.м;
- будівлі садка, загальною площею 31,69 кв.м;
- будівлі корівника, загальною площею 432,4 кв.м;
- будівлі зерноскладу, загальною площею 284,06 кв.м.

що знаходиться за адресою: вул.Шевченка, б/н (Олександрівський парк), с.Благодатне, Томашпільський район, Вінницька область - для ведення рекреаційної діяльності з приватним акціонерним товариством “Зернопродукт МХП”. (Орендна ставка згідно з пунктом 9 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями становить 18%. Базова місячна орендна плата за липень 2017 року становить 10251,41 грн. без ПДВ).

3. Управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області (Федоришин В.С.) і Вінницькому обласному комунальному спеціалізованому лісгосподарському підприємству "Віноблагроліс" (Іванець А.В.) продовження договору оренди майна провести відповідно до чинного законодавства України.

4. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленніков О.Г.).

**Голова обласної Ради**

**А.ОЛІЙНИК**