



УКРАЇНА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.09.2019 № 181

Про укладення договорів оренди вбудованих приміщень Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів облдержадміністрації

Відповідно до пункту 18 частини 6, частини 7 статті 55, частин 4,5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 „Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року „Про об'єкти комунальної власності”, рішення 17 сесії обласної Ради 4 скликання від 29 листопада 2004 року № 717 “Про невідкладні заходи обласної Ради щодо цілісності України та стабілізації суспільно-політичної ситуації, що склалася у зв'язку з виборами Президента України”, рішення 13 сесії обласної Ради 5 скликання від 25 жовтня 2007 року № 419 „Про оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області” зі змінами та доповненнями, рішення 7 сесії обласної Ради 6 скликання від 28 жовтня 2011 року № 220 „Про Порядок передачі в оренду майна, що є об'єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області”, враховуючи клопотання Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації, управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області та висновок постійної комісії обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації:

1. Затвердити звіти про незалежну оцінку нерухомого майна, що знаходиться на балансі Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації, розташованого по вул.Соборній, б.15-А, м. Вінниця, а саме: вбудованих приміщень першого поверху, площею 17,4 кв.м та п'ятого поверху, площею 641,2 кв.м адміністративної будівлі (літ. А).

2. Дозволити управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області укласти терміном на 2 роки 11 місяців договори оренди приміщень адміністративної будівлі (літ. А), що знаходиться на балансі Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації за адресою: вул. Соборна, б.15-А, м. Вінниця, а саме:

- приміщення першого поверху, площею 17,4 кв.м –для здійснення проектних робіт з орендарем, визначеним на конкурсних засадах (Орендна ставка згідно з пунктом 14 Додатка 2 до постанови Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 “Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу” зі змінами та доповненнями становить 10%. Базова місячна орендна плата за червень 2019 року становить 1851,23 грн. без ПДВ);

- приміщення п'ятого поверху, площею 38,4 кв.м з Навчально-методичним центром психологічної служби системи освіти Вінницької області (Орендна ставка згідно з рішенням 27 сесії Вінницької обласної Ради 5 скликання від 10 грудня 2009 року № 891 “Про орендні ставки для бюджетних

та прирівняних до них організацій” становить 0,4%. Базова місячна орендна плата за червень 2019 року становить 134,62 грн. без ПДВ).

- приміщення п'ятого поверху, площею 39,5 кв.м з Вінницьким відділенням українського державного фонду підтримки фермерських господарств (Орендна ставка згідно з рішенням 27 сесії Вінницької обласної Ради 5 скликання від 10 грудня 2009 року № 891 “Про орендні ставки для бюджетних та прирівняних до них організацій” становить 0,4%. Базова місячна орендна плата за червень 2019 року становить 138,48 грн. без ПДВ).

3. Управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області (Бойко І.Г.) та Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів обласної державної адміністрації (Ткачук М.Ф.) передачу в оренду майна здійснити відповідно до чинного законодавства.

4. Це розпорядження підлягає затвердженню на черговій сесії обласної Ради.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на постійну комісію обласної Ради з питань регулювання комунальної власності та приватизації (Масленніков О.Г.).

Голова обласної Ради

А. ОЛІЙНИК